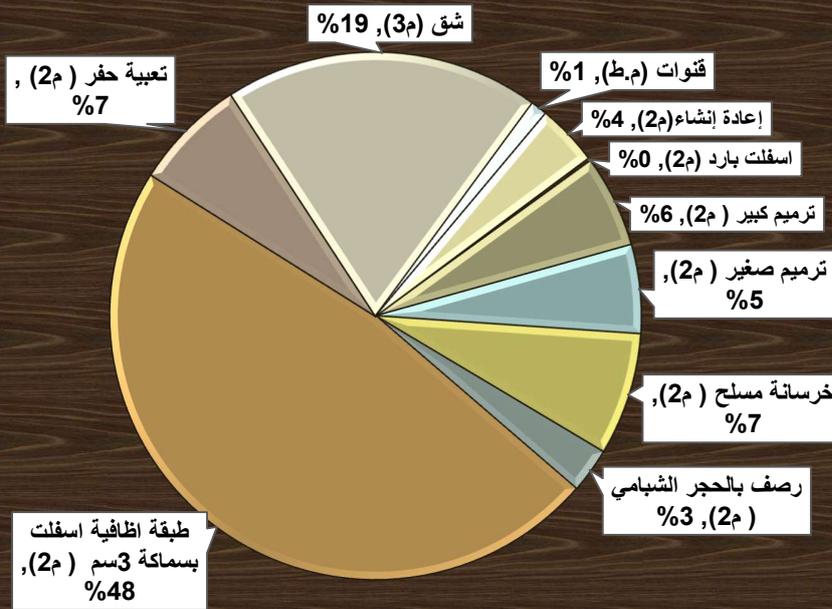
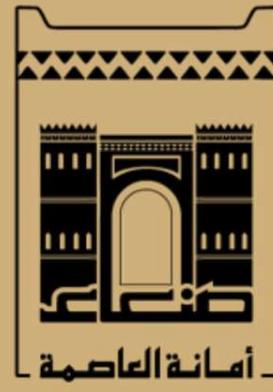




التقرير التفصيلي لسنة 2022م والتراكمي للفعاليات والنشاطات في الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة الطرق والاماكن العامة بأمانة العاصمة



2022م



فهرس المحتويات

1	الغلاف
2	قائمة المحتويات
3	المقدمة
4	أولاً: الهدف من انشاء الوحدة التنفيذية
5-4	ثانياً: مهام واختصاصات الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة بأمانة العاصمة
8-6	ثالثاً: ابرز التطورات الذي وصلت اليها الوحدة التنفيذية ومقارنتها بما كانت عليه سابقاً
10-9	رابعاً: الهيكل التنظيمي
54-11	خامساً: نشاط الوحدة التنفيذية للسنوات 2022-2021-2020-2019
	1-5- نشاط الوحدة التنفيذية وجداول ومخططات توضح المساحات المرممة من قبل الوحدة التنفيذية في مديريات امانة العاصمة ومحافظة صنعاء.
	2-5- المشاريع المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للأعوام (2019 الى 2022م)
58-55	سادساً: المعوقات والتوصيات



2022م



المقدمة:

منذ بداية العدوان على بلادنا وخلال السنوات السابقة واعداد النازحين في زيادة مستمرة بالإضافة الى الزيادة السكانية في امانة العاصمة حيث زادة الكثافة السكانية بالمدينة الى الضعف عنه قبل العدوان مما ادى الى زيادة الاعباء على امانة العاصمة في تقديم الخدمات المختلفة للمواطنين ومن اهمها البنية التحتية لشبكة الطرق بالأمانة ونظرا للحاجة الى تمثيل اطار عمل متكامل وجهة تنسيقية لتوجيه وتنفيذ التدخلات الهادفة الى الحفاظ على شبكة الطرق والانفاق والجسور والارصفة والمساحات واليادين والمباني الواقعة في الاطار الجغرافي لأمانة العاصمة من خلال تنفيذ اعمال الصيانة بأنواعها المختلفة بصورة منتظمة والحفاظ على شبكة الطرق بالأمانة وتحسين الاستجابة السريعة للأجهزة الضبطية للحد من الحفريات العشوائية والغير مرخصة فان الامر يستحق التفكير في اجراءات لمواجهة التحدي ومن هذه الاجراءات جاءت فكرة إنشاء الوحدة التنفيذية للصيانة والترميم بأمانة العاصمة صنعاء بهدف الحفاظ على شبكة الطرق والحد من الحفريات العشوائية الخاصة والعامة وتتمتع بشخصية اعتبارية ذات استقلال مالي واداري ,

وبعد ذلك رأت الدولة تطوير الفكرة والفصل بين الجهات التنفيذية والإيرادية للأجهزة المحلية وتم عمل مسودة قرار انشاء الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة وتم مناقشة المسودة مع الوزارات وامين العاصمة والمحافظين والمختصين لديهم وكذلك مع المؤسسات العامة والمختلطة المرتبطة بأعمال هذه الوحدة حتى الوصول الى قرار نهائي لإنشاء حيث صدر قرار الانشاء للوحدة التنفيذية من رئيس المجلس السياسي الاعلى برقم (63) لسنة 2021م والمرفق لكم طي هذا التقرير.





أولاً: الهدف من إنشاء الوحدة التنفيذية :

تهدف الوحدة التنفيذية إلى تحقيق الآتي :

1. المساهمة الفعالة في تحقيق التنمية المستدامة المتوازنة , وبما يكفل استيعاب المشاركة المجتمعية .
2. تحقيق مهام السلطة المحلية وبتنفيذ أعمالها في الحفاظ على الطرق القائمة وصيانتها, وشق الطرق الجديدة و وحدات الجوار وبناء الجسور والحدود وكل ما له صلة بالطرق المحلية.
3. الحفاظ على الأماكن العامة , وإنشائها وتطويرها .
4. تحقيق الأداء المؤسسي المتميز في تنفيذ أعمالها وإدارة مشاريعها التي تقاومها أو تكلف بتنفيذها وتطبيق أفضل المعايير والمواصفات .
5. الاستثمار الأمثل للموارد المالية والمادية والبشرية المتاحة في تقديم الخدمات العامة للمواطنين وإيجاد فرص العمل بالشراكة مع الجهات ذات الصلة .

ثانياً: مهام واختصاصات الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة بأمانة العاصمة :

للوحدة التنفيذية في سبيل تحقيقها لأهدافها وأغراضها ممارسة المهام والاختصاصات الآتية :

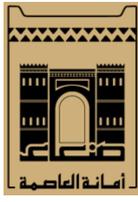
1. وضع السياسة والاستراتيجية العامة لتحقيق أهداف الوحدة وإعداد الخطط والبرامج والموازنات اللازمة لتنفيذها بالتنسيق والتعاون مع السلطة المحلية والجهات ذات العلاقة وبما يتناسب مع السياسات العامة للدولة والإمكانيات المتاحة والخطط التنموية .
2. إنشاء وتشيد وبناء وصيانة وتطوير الطرق والجسور والأنفاق والأماكن العامة المحلية بناء على العقود المكلفة بها من السلطة المحلية أو الغير.
3. المشاركة مع الجهات المختصة في إعداد وتطوير دفاتر الشروط والأدلة والمعايير والمواصفات العامة والخاصة لأعمال الإنشاء والصيانة والتطوير للطرق والأماكن العامة المحلية بما يتناسب مع الجغرافيا والبيئة والظروف المناخية لكامل الإطار الجغرافي المحلي الخاضع لإشراف السلطة المحلية , وليس بالضرورة تطابقها على مستوى الجمهورية .
4. دراسة انتاج واستخدام مواد البناء والصيانة المحلية التي تتطلبها طبيعة نشاطات الوحدة التنفيذية بهدف تطوير صناعة مواد البناء والصيانة المحلية والاستفادة منها في حاجات البناء والتشييد والصيانة والتطوير .
5. استقطاب وتأهيل وتدريب وإدارة الموارد البشرية للوحدة التنفيذية بما يكفل تحقيق الأداء المؤسسي المتميزة وفقاً لأفضل الممارسات .
6. الرقابة والتقييم المستمر للأعمال والمشروعات التي نفذتها الوحدة التنفيذية وكذلك تنفيذ المسوحات الدورية للتأكد من سلامة وصلاحية شبكة الطرق والجسور والأنفاق والأماكن العامة والمحلية , وتحقيق جاهزية التدخل في الحالات الطارئة , وتنفيذ الصيانات الدورية والوقائية والطارئة .





7. وضع وتنفيذ آلية شاملة للتنسيق مع السلطات المحلية والمكاتب والجهات ذات العلاقة بهدف توفير إطار عمل كلي ومخطط ومنسق لجميع أعمال وأنشطة الوحدة التنفيذية .
8. تنفيذ أعمال الحفريات العامة والخاصة وإعادة ترميمها وفقاً للمواصفات والمعايير المعتمدة حسب القانون النافذ بناءً على الاتفاق مع مكاتب الأشغال بذلك .
9. التدخل في تنفيذ أعمال الطوارئ الناتجة عن السيول أو الظروف الطبيعية الطارئة , والتنسيق والعمل المشترك مع مصلحة الدفاع المدني عند الكوارث وفق بروتوكولات تحدد المسؤوليات والآليات .
10. التنسيق مع وحدة تنفيذ مشروع تنمية الطرق الريفية الممولة من البنك الدولي .
11. التنسيق مع الجهات المركزية التي تنفذ أعمال تدرج ضمن مهامها , ومن ذلك التنسيق مع الجهات الحكومية أو الخاصة ذات المهام الخدمية مثل المواصلات والكهرباء والمياه والصرف الصحي وغيرها .
12. التنسيق مع اللجان الفنية بأمانة العاصمة والمحافظات المنشأة بموجب قانون المناقصات والمزايدات والمخازن الحكومية , بالآلية التي تتناسب مع القوانين النافذة .
13. تنفيذ كافة أعمال التحسين الانشائية واعمال الصيانة والتطوير التي تتضمنها خطط صناديق النظافة والتحسين بأمانة العاصمة والمحافظات .
14. المساهمة في تنفيذ مبادرات التنمية الزراعية والمجتمعية التي تدرج في اطار مهامها أو يطلب منها .
15. تمثيل السلطة المحلية مع مكتب الاشغال العامة والطرق في لجان التخطيط الحضري والريفي وتصميم الماستر بلان .
16. توفير وصيانة المعدات والآلات اللازمة لعملها وضمان فاعلية وكفاءة تشغيلها .
17. التنسيق مع أجهزة الأمن لترتيب أمن الطرقات وإقامة أي حواجز أو نقاط أمنية أو ارشادات السلامة في الطرق المحلية .
18. إبلاغ الجهات المختصة برفع الدعاوي ضد كل فعل او تصرف ينطوي على خطر أو ضرر على الطرق والجسور والمباني العامة المحلية .
19. تعزيز مفهوم إدارة الأداء وممارساتها وثقافة الجودة بهدف تطوير ثقافة خاصة بالوحدة التنفيذية تنطلق من التحديات ومن أهمية الدور الذي تضطلع به وتأثيرها الانمائي والاقتصادي والاجتماعي والبيئي على المستوى المحلي والوطني اعتماداً على القيم التي تعتمدها الوحدة التنفيذية بما فيها بناء فرق العمل الفعالة , الاتصال الجيد والانتماء والولاء , الاتفاق والاحترافية , العلم والتطور المستمر , والشفافية .
20. ممارسة أي مهم أو صلاحيات أخرى بمقتضى التشريعات النافذة أو تفويضها طبيعة نشاطها أو التي تكلف بها من قبل السلطات المحلية وتدخل ضمن أهدافها .





ثالثاً: إبراز التطورات الذي وصلت إليها الوحدة التنفيذية ومقارنتها بما كانت عليه سابقاً :-

✓ الوضع السابق للوحدة التنفيذية:

- ❖ الوحدة التنفيذية كانت تدار من قبل ادارة متفرغة ذات خبرات عالية برئاسة امين العاصمة وتحت اشراف وكيل قطاع الاشغال العامة والمشاريع وعدد متواضع من المهندسين والاداريين والسائقين تعاني من ضعف الامكانيات والمعدات والكوادر لإعادة الحفریات المرخصة .
- ❖ كانت الوحدة التنفيذية تمتلك مقرا متواضعا وكذلك معدات قليلة حيث كانت تستعين ببعض معدات مكتب الاشغال العامة .
- ❖ رغم كل ما ذكرناه سابقاً سعينا وبتلك الإمكانيات انجاز تلك المشاريع وتوقيع عقود عدد آخر من المشاريع الجديدة حينها رغم القصور الواضح فيها من الدراسة والتصميم ولكن كان هدفنا هو إنجازها للاستفادة من أرباحها في البدء بتطوير الوحدة التنفيذية خطوة خطوة.

✓ الوضع الحالي للوحدة التنفيذية:

- ❖ فعلاً ورغم شحة الإمكانيات للدولة تم اكتساب اصول ثابتة بدعم من السلطة المحلية بحسب التوجيهات الرئاسية حيث تم شراء بعض المعدات للوحدة التنفيذية تمكنها من البدء بتنفيذ المهام والاختصاصات الموكلة اليها .
- ❖ تم استقطاب كوادر شابة ومجاهدة بالإضافة الى الموظفين السابقين حتى استطعنا أن نصل الى ما كنا نصبوا اليه بخطوات مدروسة وبجهد غير عادي بفضل من الله وتوفيقه والعمل كخلية نحل حيث أن الواحد من تلك الكوادر كان يعمل ليلاً ونهاراً بجهد عشرة أشخاص لمضاعفة الإنتاج وتنفيذاً لوصية الشهيد الرئيس صالح محمد الصماد تحت شعار (يدٌ تبني ويدٌ تحمي) وبدعم من القيادة السياسية استطعنا تحقيق العديد من المكاسب الملموسة لوطننا اليمن الجريح نسردها فيما يلي:

❖ أولاً: في الجانب الإداري:

- 1- تم انشاء عدد من الادارات بما يتناسب مع المهام والمسؤوليات الموكلة الى الوحدة التنفيذية بحسب قرار الانشاء الرئاسي منها :-
 - ادارة مكتب المدير العام.
 - ادارة التخطيط و المراجعة.
 - ادارة الشؤون الفنية.
 - ادارة المشاريع والصيانة.
 - ادارة الشؤون المالية.
 - ادارة الموارد البشرية.
- 2- الوحدة التنفيذية عملت على تنمية مهارات موظفيها وكوادرها نذكر منها الاتي :-
 - القيام بعمل عدة ورش عمل تدريبية في المجالات الفنية والإدارية وتقنية المعلومات (ورشة عمل تدريبية لإدارة المشاريع والمشتريات والمناقصات – ورشة عمل في نظم المعلومات الجغرافية GIS – دورة في نظام المشاريع الرأسمالية والمشتريات والنظام المالي والمحاسبي بالمعهد المالي التابع لوزارة المالية –





الجمهورية اليمنية

رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

- دورة في علوم وبناء وصيانة الطرق 4 بصندوق صيانة الطرق – ورش عمل مصغرة في مقر الوحدة لتحسين أداء الفرق الميدانية عند تنفيذ المشاريع (.
- الآن أصبح بمقدور كوادر الوحدة لتنفيذ العديد من المشاريع في شتى المجالات إنشاء أو صيانة بجودة وكفاءة عالية وفي فترات قياسية.

❖ ثانياً: في جانب البناء المؤسسي للوحدة التنفيذية واكتساب الاصول :

سعت الوحدة التنفيذية في هذا الجانب لاكتساب اصول متنوعة وانظمة حديثة مواكبة للتكنولوجيا والوسائل الحديثة نذكر منها مايلي :-

- تمتلك الوحدة التنفيذية حالياً جرافس للمعدات بشوارع نواكشوط.
- تمتلك الوحدة التنفيذية حالياً بعض المعدات من خلال شراء تلك المعدات إضافة الى استلام معدات الترميم بمكتب الاشغال بالأمانة.
- تم إدخال نظام البصمة.
- تم إدخال نظام الأتمته.
- الأنظمة المختصة بتقنية المعلومات.
- النظام المحاسبي ونظام المشاريع الرأسمالية.
- تأهيل وتجهيز الجرافس بشوارع نواكشوط ورفع كميات كبيرة من المخلفات منه وتأهيله.
- بناء محطة للمحروقات.
- بناء استراحة ومخازن في الجرافس، وبناء غرفة بنشر.
- شراء معدات ثقيلة وخفيفة جديدة.
- تأثيث كل الإدارات ورفدها بأجهزة كمبيوتر وجميع الآلات والتجهيزات اللازمة.
- شراء أجهزة GPS وعمل اسقاطات لجميع الاعمال التي تم تنفيذها.
- عمل دورات وورشات في إدارة الاعمال وإدارة المشاريع، واستخدام النظام المحاسبي اونيكس برو، ونظام السكرتارية تتبع سير المعاملات.
- تمتلك الوحدة محفر بيسكورس (الخمسين، قرمان).
- شراء اجهزة كمبيوتر مكتبية وكاميرات تصوير، وآلات تصوير، وطابعات باحدث المواصفات.
- إنشاء موقع إلكتروني خاص بالوحدة.. الموسوم <www.exudras.com>
- تصميم هوية بصرية للوحدة.. شعار، لوحات.. إلخ.





❖ ثالثاً: في الجانب الاجتماعي والاقتصادي :

- الوحدة التنفيذية وفرت العديد من فرص العمل من مهندسين وسائقين وعمالة لتنفيذ مشاريعها بشكل مباشر.
- الوحدة التنفيذية وفرت فرص عمل للكادر النسائي للعمل الإداري.

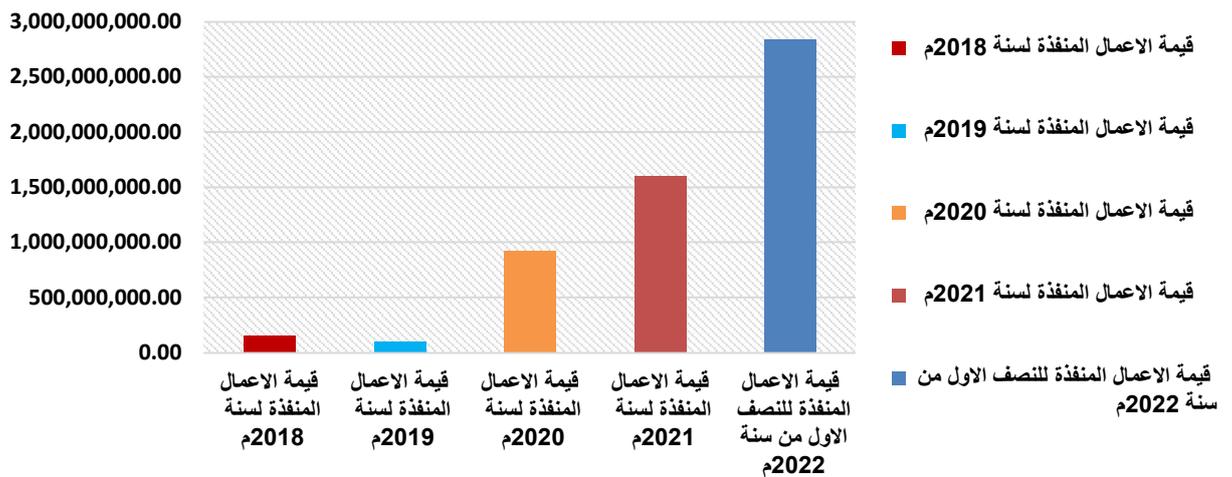
❖ رابعاً: ما أنجزته الوحدة التنفيذية من مشاريع عبر السلطة المحلية بالأمانة والمشاريع المقدم تمويلها من الوحدة التنفيذية ذاتياً حتى يتم محاسبتها مستقبلاً :

قامت الوحدة التنفيذية تنفيذ عدد (70) مشروع منها :-

- 1- عدد (4) مشاريع من الإدارة العامة للمبادرة المجتمعية و(2) مشاريع من صندوق النظافة والتحسين و(3) مشاريع من صندوق صيانة الطرق والجسور، وعدد (1) مشروع من محافظة صنعاء و(60) مشروعاً من قطاع الأشغال العامة والمشاريع. ونسرد لكم إجمالي المشاريع المنفذة خلال السنوات الموضحة بالجدول التالي :-

البيان / السنة	قيمة الاعمال المنفذة لسنة 2018م	قيمة الاعمال المنفذة لسنة 2019م	قيمة الاعمال المنفذة لسنة 2020م	قيمة الاعمال المنفذة لسنة 2021م	قيمة الاعمال المنفذة للنصف الاول من سنة 2022م
اجمالي قيمة الاعمال المنفذة	158,341,056.00	98,935,200.00	924,046,258.39	1,598,446,313.31	2,841,293,522.51

مستوى تنفيذ الوحدة التنفيذية للمشاريع خلال السنوات بالريال اليمني





الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

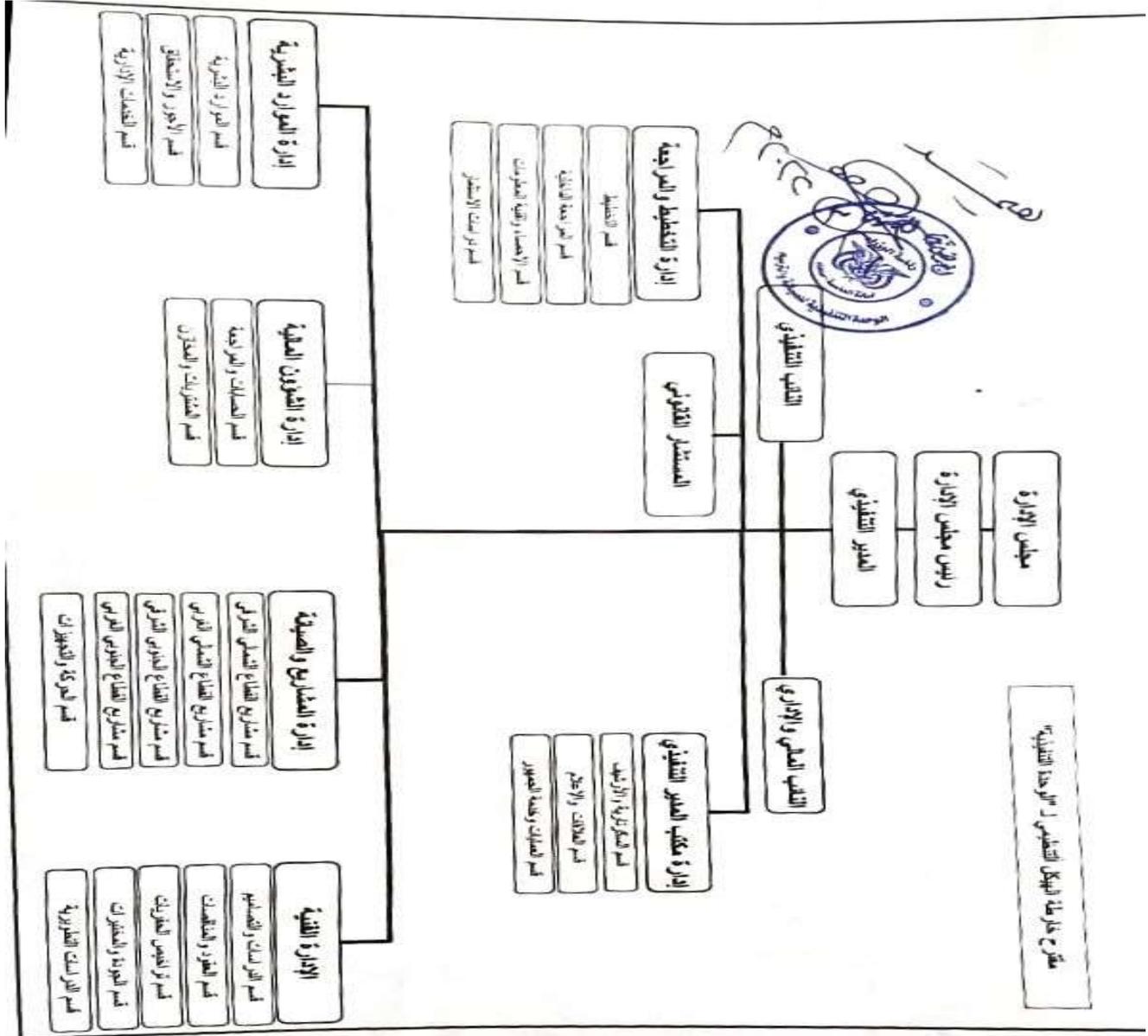
رابعاً: الهيكل التنظيمي :

- 1- تم عمل هيكل تنظيمي للوحدة التنفيذية يتناسب مع المهام والمسؤوليات الموكلة اليها وفق قرار الوحدة الجديد الصادر من رئيس المجلس السياسي الاعلى رقم (63) لسنة 2021م كما هو مبين في الشكل ادناه .
- 2- تم تجهيز اللائحة التنظيمية الموحدة .
- 3- تم اعداد آليات العمل المناسبة .
- 4- جاري اعداد الادلة الارشادية للعمل في الوحدة التنفيذية .
- 5- تم انشاء قسم التكلفة والانتاج للمشاريع المنفذة ومراكز للتكلفة .
- 6- تم انشاء نظام البصمة .
- 7- تم انشاء نظام الأتمته والربط الشبكي مع وزارة المالية فيما يخص مشتريات المشاريع





الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة



صنعاء - شارع الزبيري خلف كاك الإسلامي ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi.s.t - behind Islamic cak bank



الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

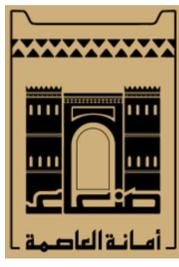
خامسا: نشاط الوحدة التنفيذية بالأمانة خلال السنوات 2019م -2020م- 2021م-2022م :

1-5 نشاط ادارة الوحدة التنفيذية :

❖ تقوم إدارة الوحدة التنفيذية بإتباع منهجية للعمل تتيح المشاركة الجماعية والعمل كفريق واحد من خلال إشراك المختصين في مناقشة الأمور المتعلقة بالوحدة التنفيذية والتأكيد على انجاز الأعمال أولا بأول وبمستوى أداء عال وغير مقيد بساعات العمل الرسمية حيث تتطلب بعض المهام التواجد خارج أوقات الدوام في المكتب أو المتابعة الميدانية للأنشطة المختلفة .



صنعاء - شارع الزبيري خلف كاك الإسلامي ت: 01 - 405875 tell Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank



الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

2-5 نشاط الوحدة التنفيذية وجدول ومخططات توضح المساحات المرمة من قبل الوحدة التنفيذية في مديريات امانة العاصمة ومحافظة صنعاء:

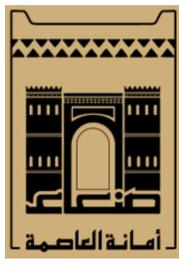
جدول يوضح المساحات التي تم ترميمها واستهدافها من قبل الوحدة التنفيذية بأمانة العاصمة للفترة من 2020/3/1م الى 2022/12/31م:

جدول يوضح اجمالي المساحات بالمترب المربع التي قامت بترميمها الوحدة التنفيذية للصيانة والترميم بجميع شوارع وتقاطعات أمانة العاصمة

نوع الترميم	ترميم كبير (م ²)	ترميم صغير (م ²)	خرسانة مسلح (م ²)	رصف بالحجر الشبامي (م ²)	طبقة اظافية اسفلت بسماكة 3سم (م ²)	تعبيبة حفر (م ²)	شق (م ³)	قنوات (م.ط)	اسفلت جديد(م ²)	اسفلت بارد (م ²)
كمية الترميم (م ²)	23,584.30	22,726.71	35,256.07	11,546.47	198,890.41	28,653.43	80,282.00	4,219.33	15,552.85	876.46

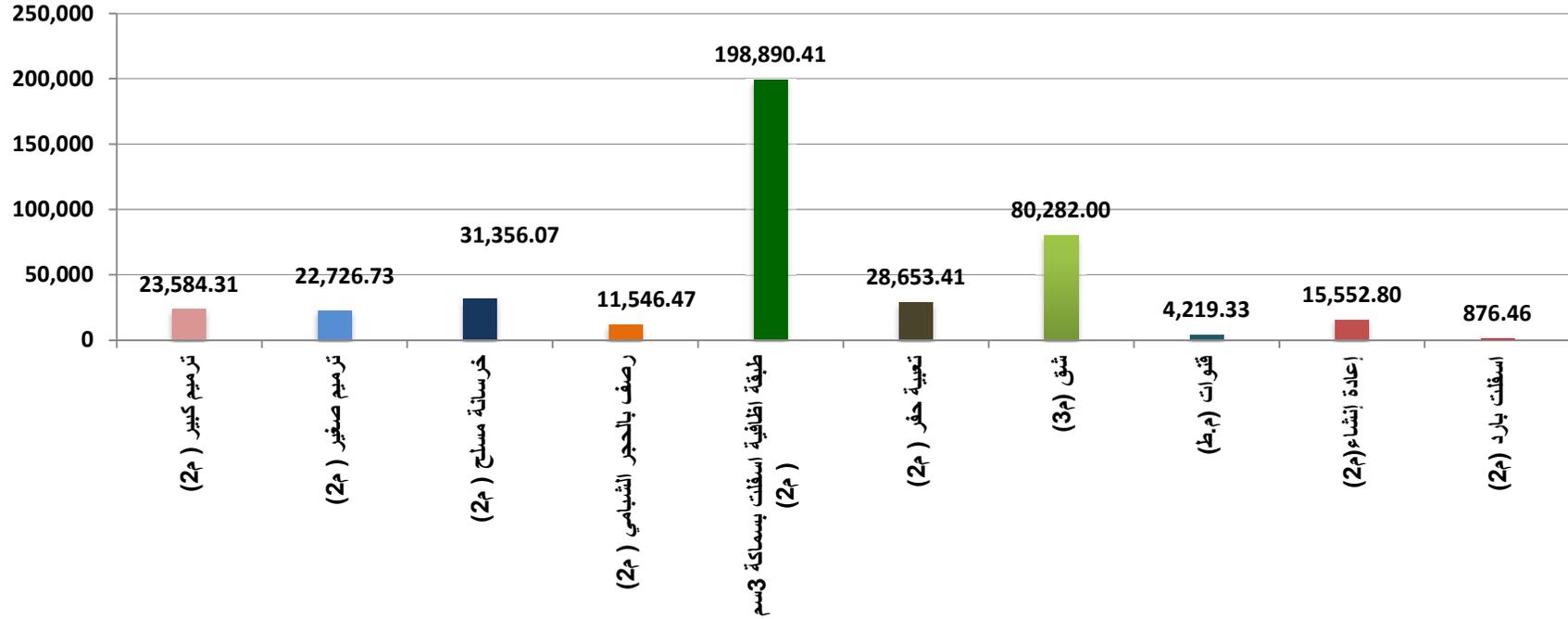


صنعاء - شارع الزبيرى خلف كاك الإسلامى ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank tell



الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

مخطط بياني يوضح إجمالي المساحات التي قامت بترميمها الوحدة التنفيذية بأمانة العاصمة

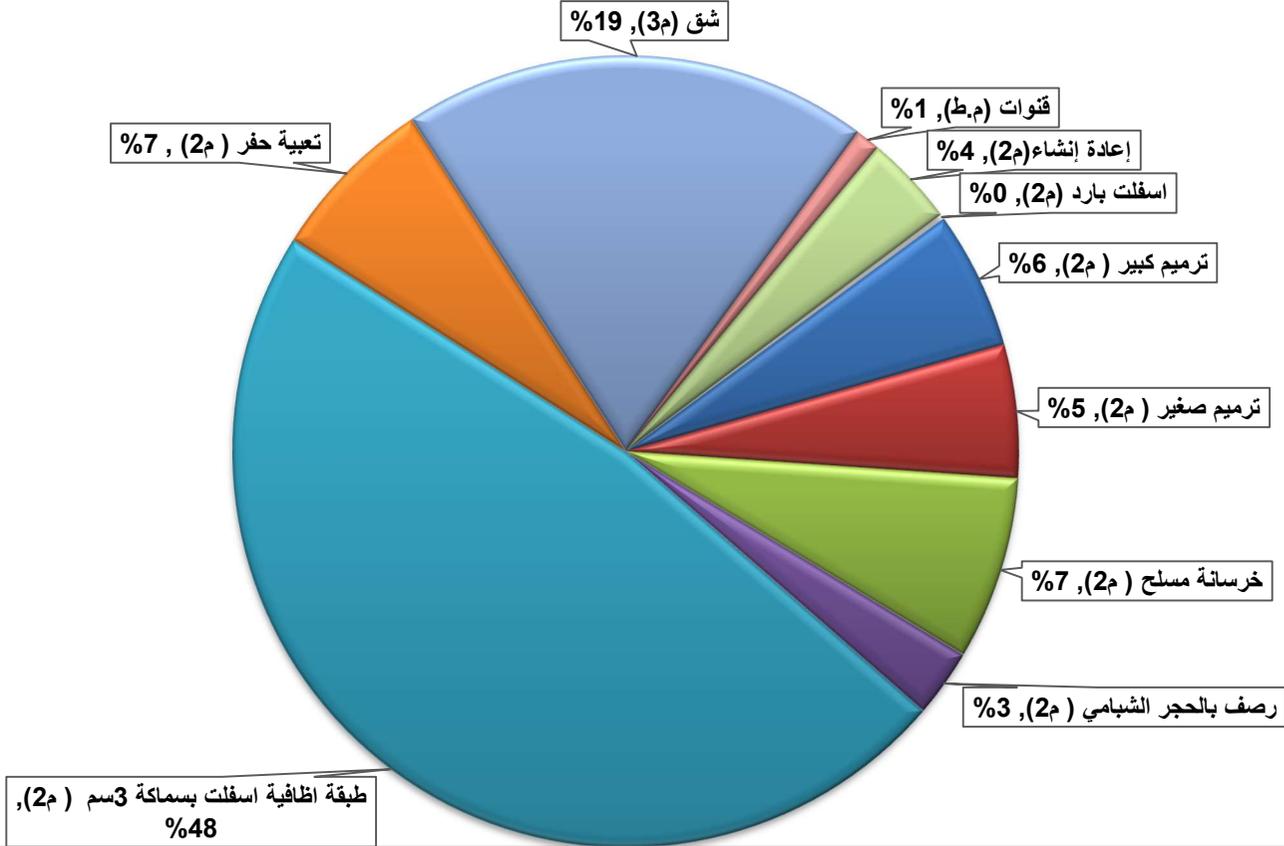


صنعاء - شارع الزبيرى خلف كاك الإسلامى ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank tell



الجمهوريّة اليمنّيّة
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

مخطط يوضح نسب المساحات التي قامت بترميمها الوحدة التنفيذية بأمانة العاصمة



صنعاء - شارع الزبيرى خلف كاك الإسلامى ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank tell



الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

جدول يوضح المساحات التي تم ترميمها واستهدافها من قبل الوحدة التنفيذية بأمانة العاصمة على مستوى كل مديريةية للفترة من 2020/3/1م الى 2022/12/31م :

اسفلت بارد (2م)	إعادة إنشاء (2م)	قنوات (م.ط)	شق (3م)	تعبية حفر (2م)	طبقة اضافية اسفلت بسماكة 3سم (2م)	رصف بالحجر الشامي (2م)	خرسانة مسلح (2م)	ترميم صغير (2م)	ترميم كبير (2م)	اسم المديرية
24.74	1,498.40	0.00	6,000.00	2,894.95	39,453.73	0.00	2,367.23	5,695.44	5,596.63	مديرية الثورة
24.74	0.00	44.00	0.00	2,768.49	5,610.16	2,408.96	7,311.18	1,612.54	2,286.49	مديرية شعوب
24.74	2,550.00	0.00	0.00	2,768.49	105.00	0.00	3,549.03	1,936.30	669.33	مديرية ازال
357.74	4,280.00	0.00	16,870.00	2,768.49	57,285.50	1,420.00	6,694.03	966.27	3,200.73	مديرية السبعين
24.74	4,420.00	535.00	26,000.00	3,247.57	105.00	0.00	2,598.53	537.74	4,134.24	مديرية بني الحارث
24.74	0.00	0.00	0.00	2,768.49	5,610.16	0.00	573.23	1,798.76	895.08	مديرية صنعاء القديمة
24.74	1,402.20	3,640.33	31,412.00	3,048.84	4,032.64	0.00	573.23	3,859.53	3,182.67	مديرية معين
93.80	1,402.20	0.00	0.00	2,851.09	24,952.64	5,772.51	5,157.08	1,350.55	1,607.32	مديرية الوحدة
251.74	0.00	0.00	0.00	2,768.49	61,589.33	1,100.00	573.23	3,763.31	812.99	مديرية التحرير
24.74	0.00	0.00	0.00	2,768.49	146.25	845.00	1,959.33	756.30	691.83	مديرية الصافية
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	450.00	507.00	محافظة صنعاء
876.46	15,552.80	4,219.33	80,282.00	28,653.41	198,890.41	11,546.47	31,356.07	22,726.73	23,584.31	الاجمالي الكلي

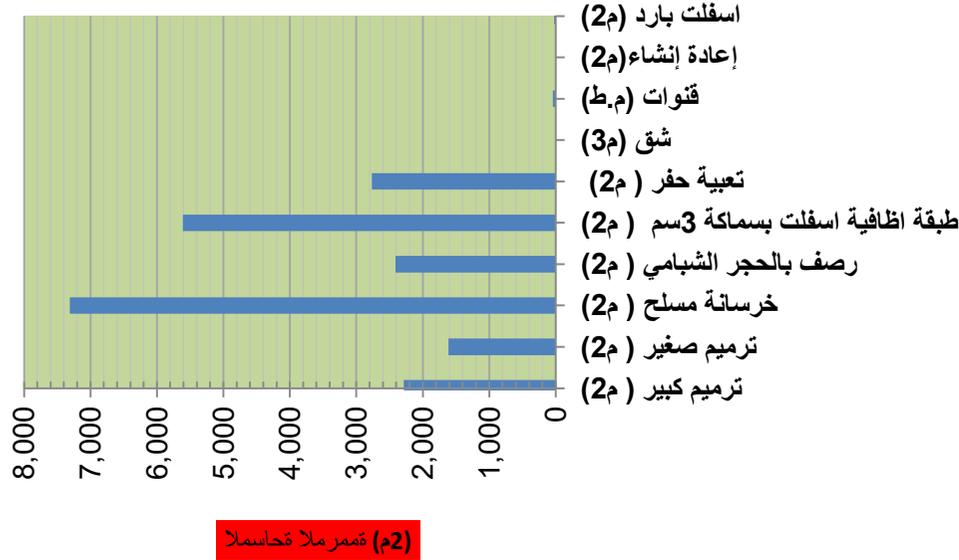


صنعاء - شارع الزبيرى خلف كاك الإسلامى ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank tell

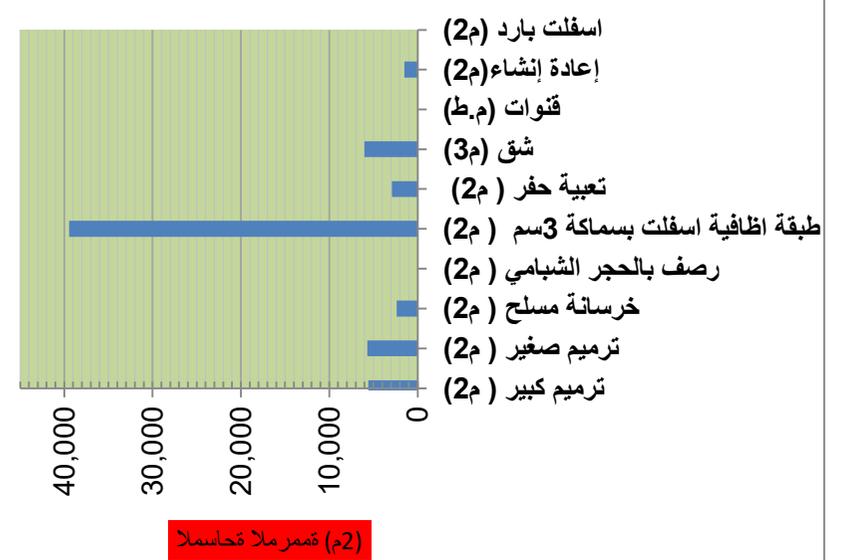


الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

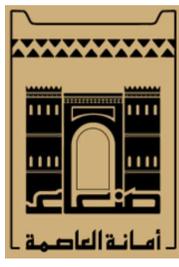
مخطط يوضح المساحة المرممة ونوعها لمديرية شعوب



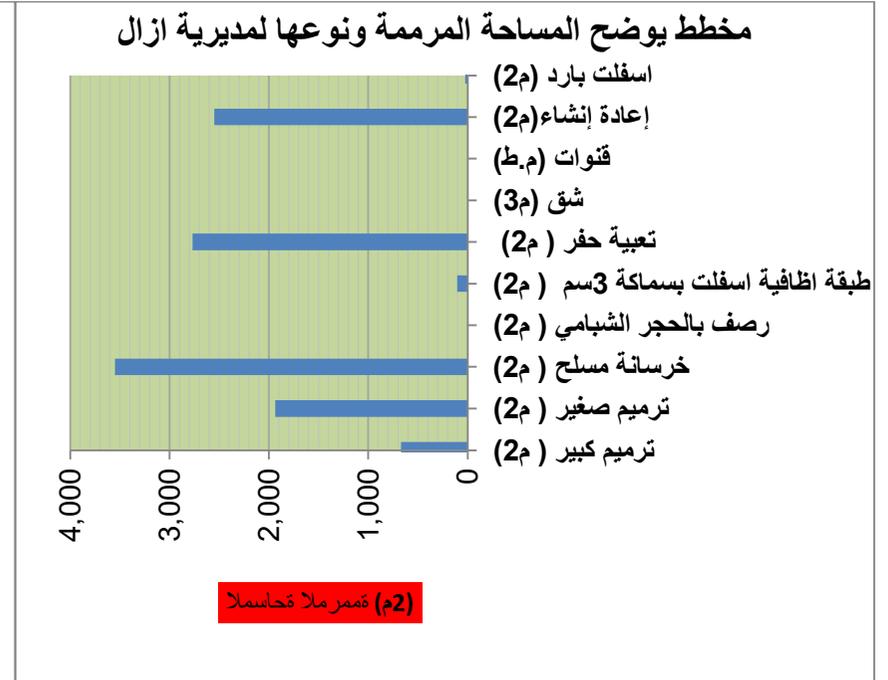
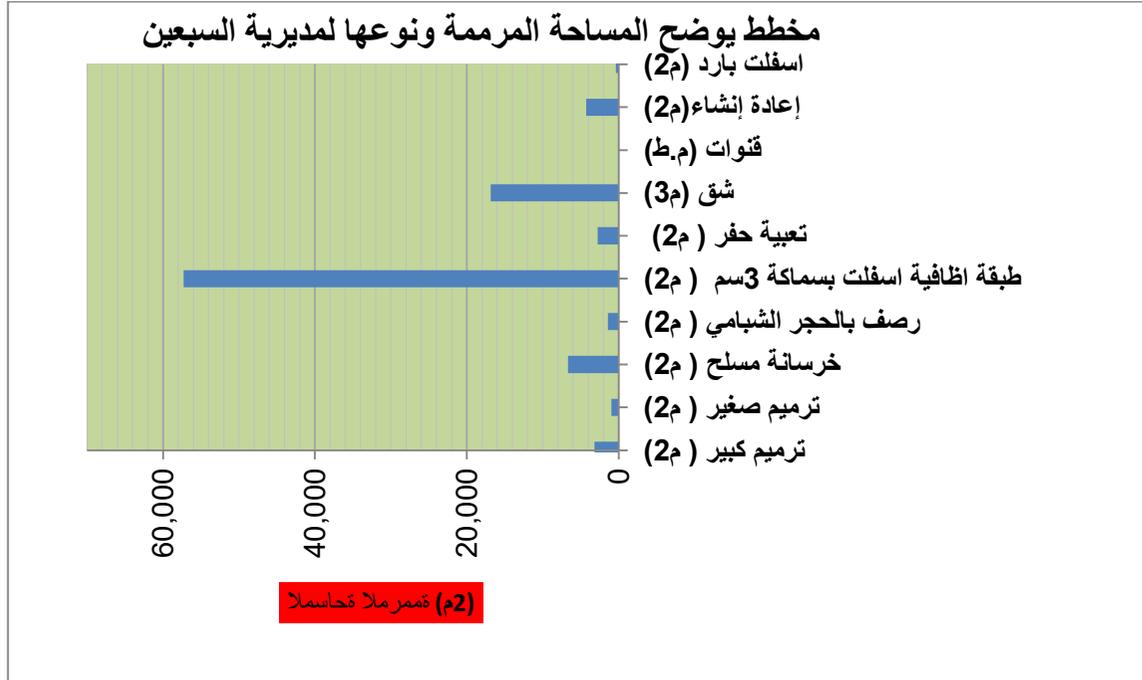
مخطط يوضح المساحة المرممة ونوعها لمديرية الثورة



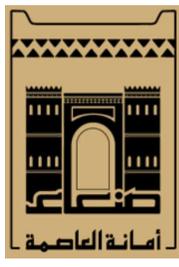
صنعاء - شارع الزبيرى خلف كاك الإسلامى ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank tell



الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

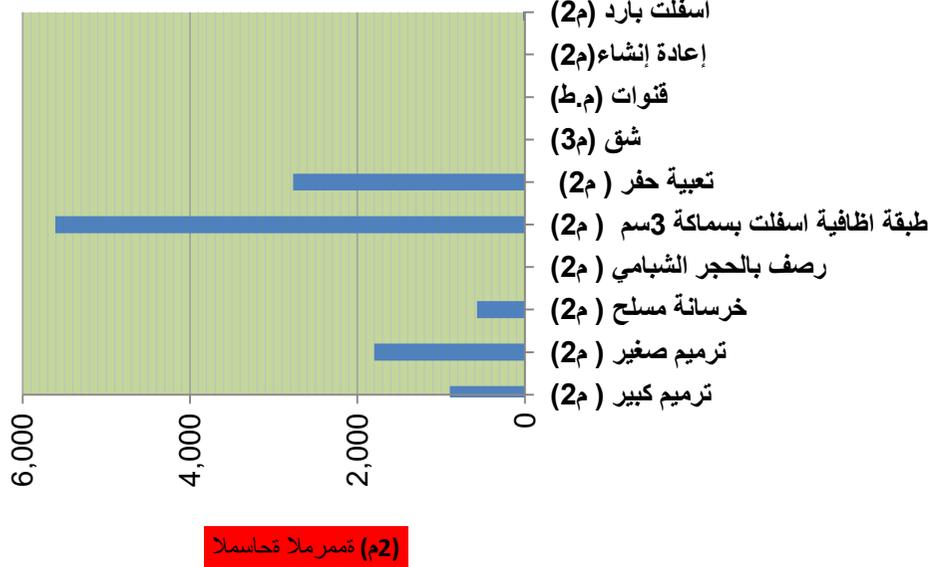


صنعاء - شارع الزبيرى خلف كاك الإسلامى ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank tell

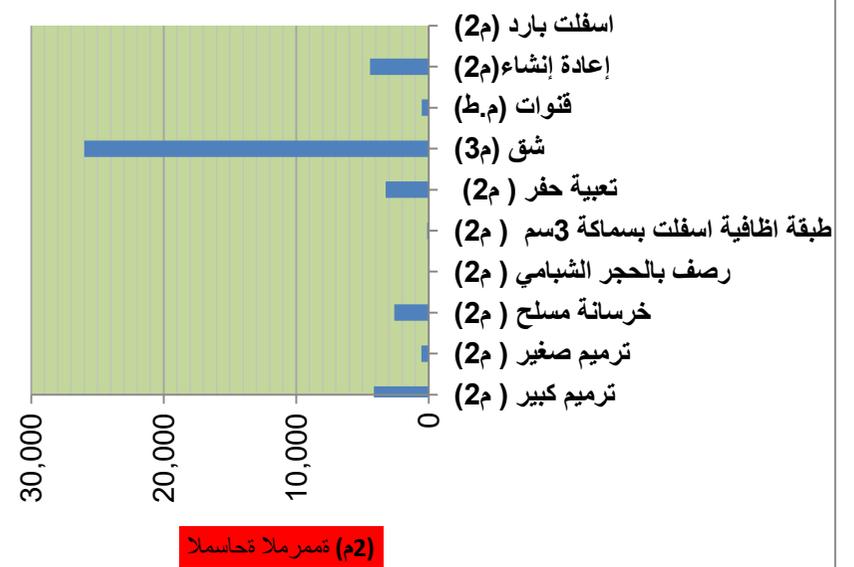


الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

مخطط يوضح المساحة المرممة ونوعها لمديرية صنعاء القديمة



مخطط يوضح المساحة المرممة ونوعها لمديرية بني الحارث

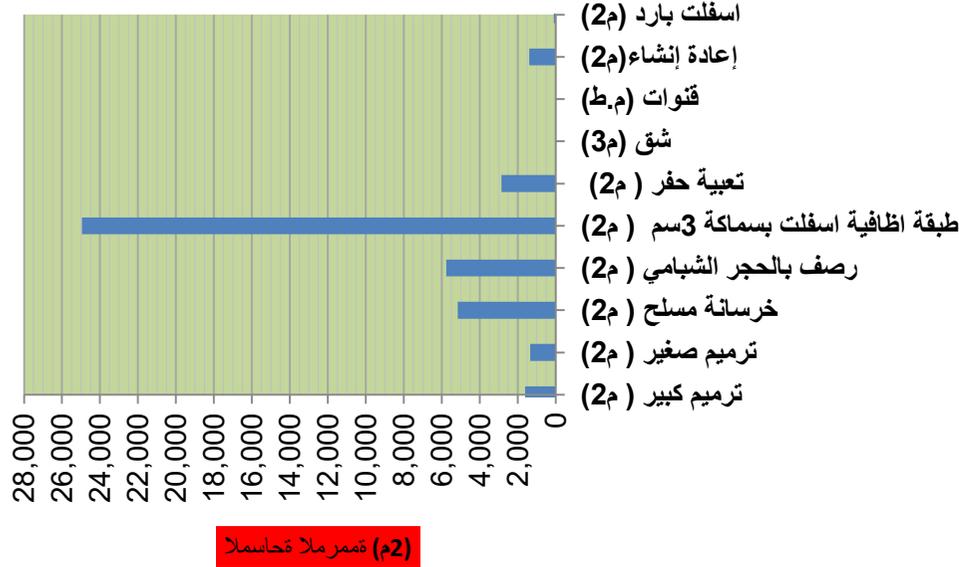


صنعاء - شارع الزبيرى خلف كاك الإسلامى ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank tell

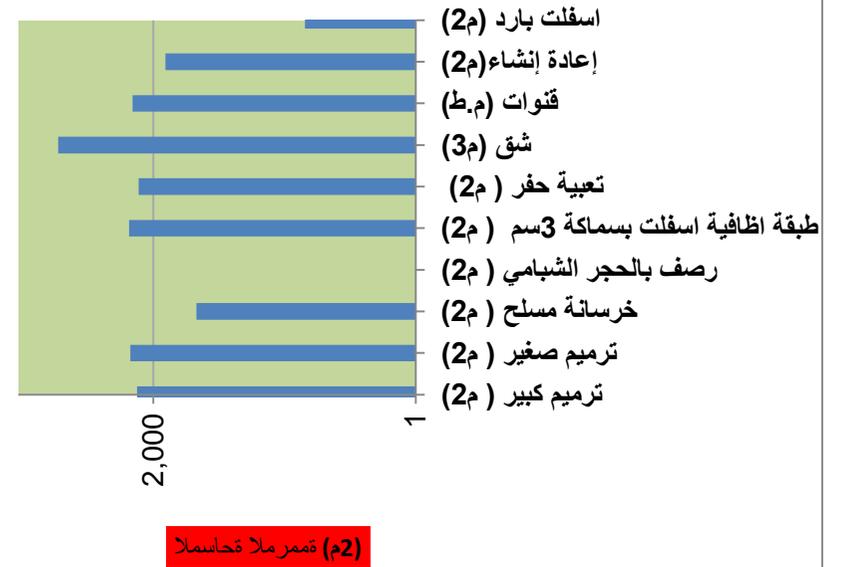


الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

مخطط يوضح المساحة المرممة ونوعها لمديرية الوحدة



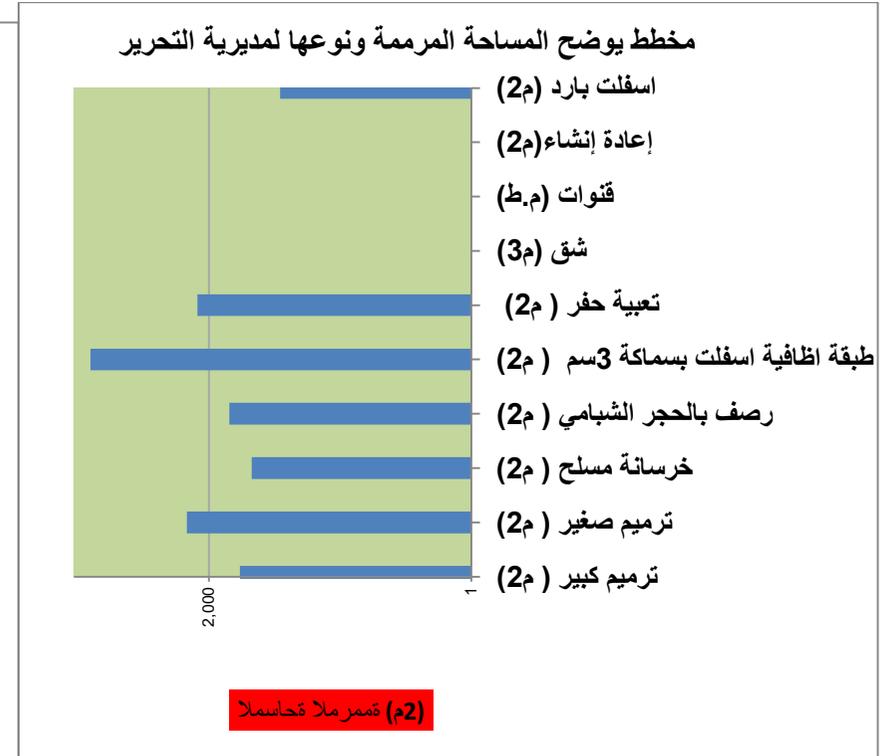
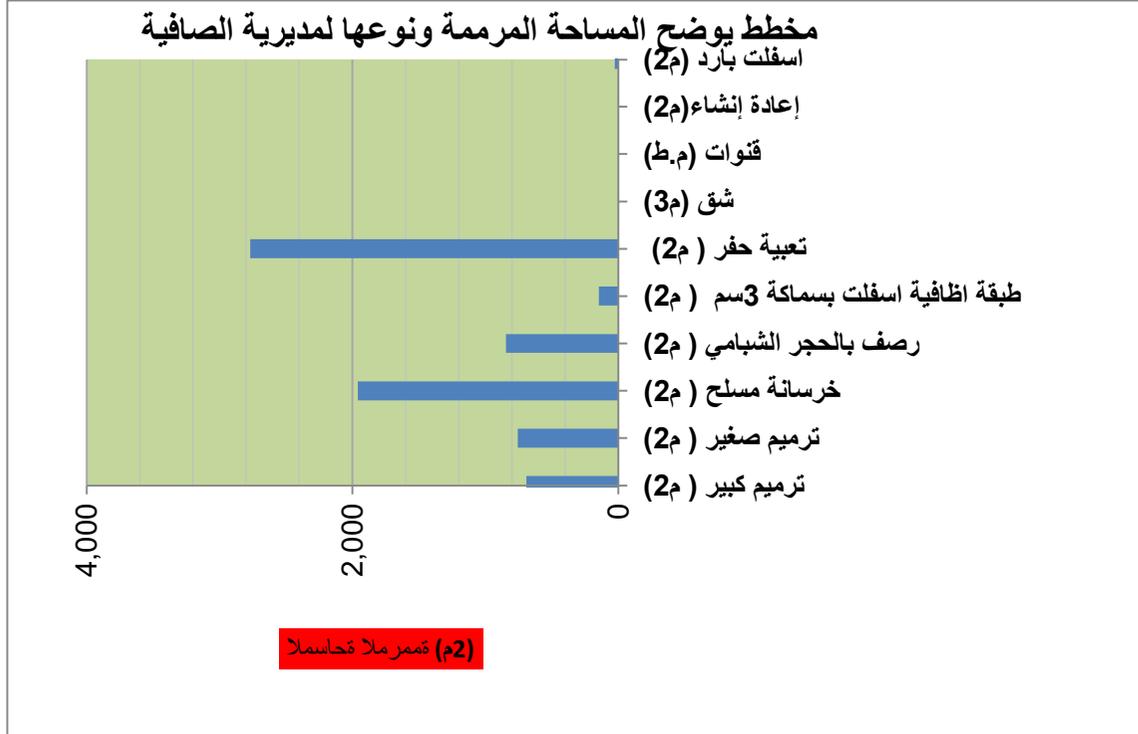
مخطط يوضح المساحة المرممة ونوعها لمديرية معين



صنعاء - شارع الزبيرى خلف كاك الإسلامى ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank tell



الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

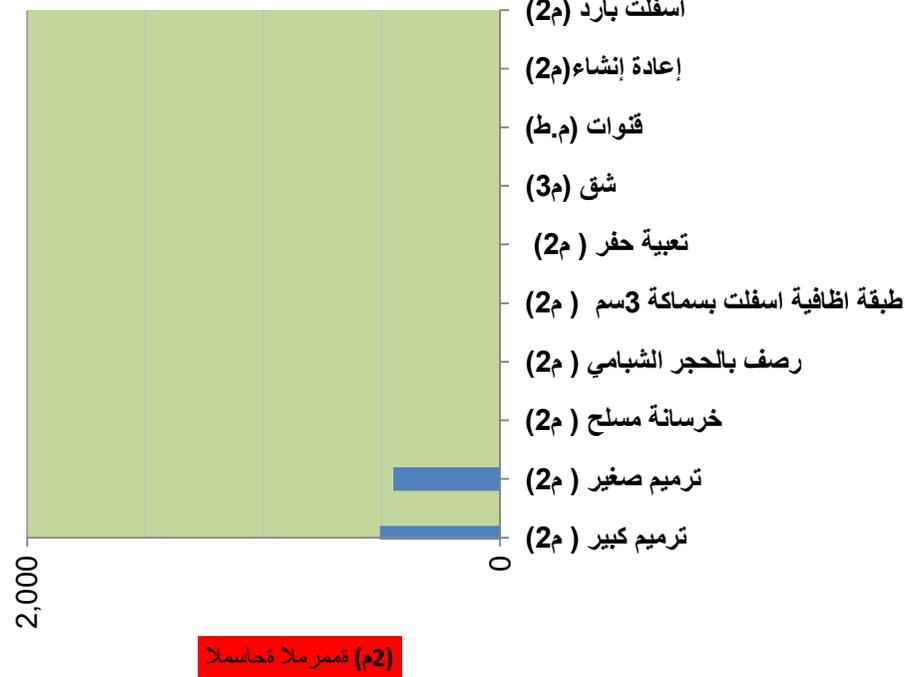


صنعاء - شارع الزبيرى خلف كاك الإسلامى ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank tell



الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

مخطط يوضح المساحة المرممة ونوعها لمديرية صنعاء



صنعاء - شارع الزبيري خلف كاك الإسلامي ت: 01 - 405875 Sana'a AL Zuberi s.t - behind Islamic cak bank tell

2023/01/31

9/07/1444



الجمهورية العربية السعودية
رئاسة مجلس الوزراء
امانة العاصمة - صنعا
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والامان العامة
ادارة المشاريع والصيانة

خلاصة عامة عن انجاز المشاريع المنفذه عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والامان العامة - امانة العاصمة صنعا حتى تاريخه

م	البيان	تكلفة الاجماليه	المعتمد للمشروع	اجمالي المبلغ المنصرف	المتبقي من تكلفة المشروع	قيمة الاعمال المنفذه	مستوى التنفيذ للمشروع	
							نسبة الإنجاز المالي (%)	نسبة الإنجاز المادي (%)
1	خلاصة اجمالي لمشاريع قطاع الاشغال للعام ٢٠٢٢	1,931,264,190.00	1,931,264,190.00	891,548,162.23	1,039,716,027.77	1,627,085,958.16	46.16%	84.25%
2	خلاصة اجمالي لمشاريع الطوارئ للعام ٢٠٢٢	900,003,500.00	900,003,500.00	252,489,038.00	647,514,461.58	606,575,156.98	28.05%	67.40%
3	خلاصة اجمالي لمشاريع صندوق النظافة والتحسين لعام ٢٠٢٢	83,477,633.50	83,477,633.50	25,757,932.70	57,719,700.80	47,723,344.20	30.86%	57.17%
4	خلاصة اجمالي لمشاريع قطاع الاشغال الموقعه عقودها نهاية ٢٠٢١م وجاري تنفيذها في ٢٠٢٢م	705,968,102.00	705,968,102.00	274,742,403.60	431,225,698.40	284,947,109.05	39%	40%
5	خلاصة اجمالي لمشاريع قطاع الاشغال المنفذه في العام ٢٠٢١م	725,545,113.20	710,719,134.00	663,392,791.06	62,152,322.14	707,576,690.82	91.43%	97.52%
6	خلاصة اجمالي لمشاريع الإدارة العامة للمبادرات المجتمعيه	356,300,099.13	356,300,099.13	130,875,555.53	41,165,976.00	150,468,156.11	37%	42%
7	خلاصة اجمالي لمشاريع قطاع الاشغال للعام ٢٠٢٠	1,868,918,020.86	1,868,918,020.86	1,689,412,977.78	179,505,043.09	1,725,379,955.58	90%	92%
8	خلاصة اجمالي لمشاريع صندوق صيانة الطرق والجسور للاعوام (٢٠٢١+٢٠٢٠+٢٠١٩+٢٠١٨)م	570,317,870.00	570,317,870.00	395,440,713.45	174,877,156.55	458,770,075.39	69.34%	80.44%
9	خلاصة اجمالي لمشاريع محافظة صنعا للعام ٢٠٢٠م	13,664,000.00	13,664,000.00	11,282,313.53	2,381,686.47	12,535,903.92	82.57%	91.74%
	الإجمالي العام	7,155,458,528.69	7,140,632,549.49	4,334,941,887.88	2,636,258,072.80	5,621,062,350.21	57%	73%

المدير العام التنفيذي
م/عبدالمك شريف الاتسي

النائب التنفيذي
م/ارضوان عبدالحميد العمري

مدير إدارة الصيانة والمشاريع
م/محمد صالح العبيدي

نائب مدير المشاريع
م/ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



Incl المرفقات Date التاريخ No الرقم

أولاً: خلاصة مشاريع السلطه المحليه الموقع عقودها والمنفذه عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - للعام (2022)م.

نسبة الإنجاز المادي	نسبة الإنجاز المالي	قيمة الاعمال المنفذه	الباقى من التكاليف	اجمالي المبلغ المنصرف	المنصرف خلال 2022	المعتد للمشاريع	اجمالي التكلفة	العدد	نوع المشاريع
%84.25	%46.16	1,627,085,958.16	1,039,716,027.77	891,548,162.23	891,548,162.23	1,931,264,190	1,931,264,190	15	مشاريع ترميمات وطبقات إضافية وجسور سطحية

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ إبراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



2022/11/25

01/05/1444

أولاً: مشاريع السلطة المحلية الموقَّعة عقودها والمنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - للعام (٢٠٢٢) م.

N	اسم المشروع	المحافظة	البلدية	الوحدة	موقع المشروع	تاريخ الإنشاء	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	تاريخ ترقية التغليف	تاريخ توقيع العقد	نوع التمويل		المرحلة الزمنية للمشروع		تكاليف الاجمالية	المصرف المالي للمشروع	التمويل المتوقَّع للمشروع	التمويل الفعلي المنصَّرف للمشروع	النسبة من تكلفه المشروع	المساحة المنفذة		قيمة الاعمال المنفذة بسعر العقد	قيمة الاجتهادات العمومية للاعمال المنفذة بزيادة او نقصان	نسبة الاجتهاد العمومي (%)	نسبة الاجتهاد العمومي (%)	نسبة الاجتهاد العمومي (%)
											مطلبي	مركزي	تاريخ الانتهاء من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ						المساحة المصنفة	المساحة المستهدفة					
											داخلي	خارجي	التمثال	الشرق						التمثال	الشرق					
											نوع التمويل	موقع المشروع	تاريخ الإنشاء	تاريخ بدء التنفيذ						المساحة المصنفة	المساحة المستهدفة					
1	مشروع/ تنفيذ جسر سطحي لضفاف نفق الميمنية بطول (250) م وعرض (٧) م والمساحة المستهدفة (١٧٥٠) م ^٢ وحدات جوار ٦٣٣، ٨٢٢ - مديرية الثورة.	اللاذقية	اللاذقية	الوحدة	جسر سطحي	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/٠٢/١٤	٢٠٢٢/٠١/٢٤	٢٠٢٢/٠١/٢٢	٢٠٢٢/٠١/٢٢	٧	٧	١٥١١,٤٧٦.٤٦٠	٤٤,٤٥٩.٩٨٢.٧٢	٤٤,٤٥٩.٩٨٢.٧٢	١٠,٠١٥.٤٧٧.٢٨	٤٤,٤٥٩.٩٨٢.٧٢	٤٤,٤٥٩.٩٨٢.٧٢	١٠,٠١٥.٤٧٧.٢٨	١٧٥٠	١٧٥٠	٦٢,٩٩٠.٠١٤.٠٠٠	٩٣٤,٠٠٣.٥	٨١.٦١%	١١٥.٥٨%	المشروع جاهز للاستلام الابتدائي منذ نهاية شهر مارس، رغم المشاكل التي واجهتها من ارتفاع للاسعار، وتأخير صرف الدفعة المقدمة، والتأخير الطويل في صرف المستخلصات الخاصة بمشاريع الجسور السطحية الا بعد تنفيذ الجسر السطحي (قنق) ورفع مخلفات وتجهيز سير طريق مع الرش والدك واختبار الدك وتنفيذ بيسكورس مع الرش والدك واختبار الدك ونجارة وحديد وصبة وتم رش الصبة اسبوعين ثم اختبار العينات (المكعبات) ثم مراجعة للمستخلص وكل ذلك يأخذ فترات طويلة والوحدة في أمس الحاجة للريال الواحد)، كذلك لم يتم استلامه حتى تاريخه، ولم يتم صرف ما تبقى من قيمة الاعمال المنفذة وفوارقها السعرية رغم قرار مجلس إدارة الوحدة وتوجيهات امين العاصمة وقرارات الهيئة الإدارية بصرف الفوارق ولكن دون جدوى وعرقلة واضحة من قطاع الأشغال.
2	مشروع/ اعادة التأهيل والترميم والصيانة وتنفيذ طبقة اسفلتية إضافية للمقاطع المتضرره لشارع القيادة الحدودي من نفق جولة الساعة وحتى جسر الصداقة (4430) م وعرض (١٨) م والمساحة المستهدفة (٣٣٠٠٠) م ^٢ وحدات جوار ٦٣٣، ٨٢٢، وانتهاء بوحدات جوار ٥١١,١١٢ - مديريات (الثورة - التحرير - صنعاء القديمة - شعوب) (مرحلة أولى).	اللاذقية	اللاذقية	الوحدة	ترميمات طرق + طبقة إضافية	٢٠٢٢/٠٢/١٢	٢٠٢٢/٠٢/١٢	٢٠٢٢/٠٢/٠٩	٢٠٢٢/٠٢/٠٩	٢٠٢٢/٠٢/٠٩	٧	٧	٢٠٠,١٤٢.٨٤٠.٠٠٠	٤٨,٨١٦.٤١١.٠٣	٤٨,٨١٦.٤١١.٠٣	١٥١,٣٢٦.٤٢٨.٩٧	٤٨,٨١٦.٤١١.٠٣	٤٨,٨١٦.٤١١.٠٣	١٥١,٣٢٦.٤٢٨.٩٧	١٣٠٠٠	١٣٠٠٠	١٩٨,٩٢١.٦٠٤.٠٠٠	٣٤٩٨٣٩٠٦.٨٦	٢٤.٣٩%	٩٩.٣٩%	المشروع جاهز للاستلام الابتدائي منذ نهاية شهر مارس، ولم يتم استلامه حتى تاريخه، رغم المشاكل التي واجهتها من ارتفاع للاسعار، وتأخير صرف الدفعة المقدمة، والتأخير الطويل في صرف المستخلصات الخاصة بمشاريع الجسور السطحية الا بعد تنفيذ الجسر السطحي (قنق) ورفع مخلفات وتجهيز سير طريق مع الرش والدك واختبار الدك وتنفيذ بيسكورس مع الرش والدك واختبار الدك ونجارة وحديد وصبة وتم رش الصبة اسبوعين ثم اختبار العينات (المكعبات) ثم مراجعة للمستخلص وكل ذلك يأخذ فترات طويلة والوحدة في أمس الحاجة للريال الواحد)، كذلك لم يتم صرف ما تبقى من قيمة الاعمال المنفذة وفوارقها السعرية رغم قرار مجلس إدارة الوحدة وتوجيهات امين العاصمة وقرارات الهيئة الإدارية بصرف الفوارق ولكن دون جدوى وعرقلة واضحة من قطاع الأشغال.
3	مشروع/ تنفيذ عدد ٢ جسور سطحية بشارع النصر بطول (400) م وعرض (15) م والمساحة المستهدفة (١١,٩٠٠) م ^٢ ، وحدة جوار ٩٤١ - مديرية شعوب.	اللاذقية	اللاذقية	الوحدة	جسور سطحية + زيمبات	٢٠٢٢/٠٤/٠١	٢٠٢٢/٠١/٣١	٢٠٢٢/٠١/٢٤	٢٠٢٢/٠١/٢٢	٢٠٢٢/٠١/٢٢	٧	٧	١٧٨,٨٠٣.٦١٠.٠٠٠	١٤١,٢٠٣.١٣١.٩٦	١٤١,٢٠٣.١٣١.٩٦	٣٧,٦٠٠.٤٧٨.٠٤	١٤١,٢٠٣.١٣١.٩٦	١٤١,٢٠٣.١٣١.٩٦	٣٧,٦٠٠.٤٧٨.٠٤	١١٩٠٠	١١٩٠٠	١٧٨,٦٣٦.٠٢٣.٠٠٠	١٦٨٠٧٩٥٩٥.٨	٧٨.٩٧%	٩٩.٩١%	المشروع جاهز للاستلام الابتدائي منذ نهاية شهر مارس، ولم يتم استلامه حتى تاريخه، رغم المشاكل التي واجهتها من ارتفاع للاسعار، وتأخير صرف الدفعة المقدمة، والتأخير الطويل في صرف المستخلصات الخاصة بمشاريع الجسور السطحية الا بعد تنفيذ الجسر السطحي (قنق) ورفع مخلفات وتجهيز سير طريق مع الرش والدك واختبار الدك وتنفيذ بيسكورس مع الرش والدك واختبار الدك ونجارة وحديد وصبة وتم رش الصبة اسبوعين ثم اختبار العينات (المكعبات) ثم مراجعة للمستخلص وكل ذلك يأخذ فترات طويلة والوحدة في أمس الحاجة للريال الواحد)، كذلك لم يتم صرف ما تبقى من قيمة الاعمال المنفذة وفوارقها السعرية رغم قرار مجلس إدارة الوحدة وتوجيهات امين العاصمة وقرارات الهيئة الإدارية بصرف الفوارق ولكن دون جدوى وعرقلة واضحة من قطاع الأشغال.
4	مشروع/ تنفيذ جسر سطحي لمعالجة تصريف مياه الامطار والاحتقانات لجولة الشرطة العسكرية وتقاطعها مع الدائري بطول (125) م وعرض (١٢) م والمساحة المستهدفة (1500) م ^٢ بوحدات جوار ٨٢٢ - ٩١١ - ٨١٣ - ٢١٢ - مديرية شعوب.	اللاذقية	اللاذقية	الوحدة	جسر سطحي	٢٠٢٢/٠١/١٤	٢٠٢٢/٠١/٢٤	٢٠٢٢/٠١/٢٤	٢٠٢٢/٠١/٢٤	٢٠٢٢/٠١/٢٤	٧	٧	٤٩,٤٧٧.٨٩٠.٠٠٠	٩,٨٩٥.٥٧٨.٠٠	٩,٨٩٥.٥٧٨.٠٠	٣٩,٥٨٢.٣١٢.٠٠	٩,٨٩٥.٥٧٨.٠٠	٩,٨٩٥.٥٧٨.٠٠	٣٩,٥٨٢.٣١٢.٠٠	١٥٠٠	١٥٠٠	٨١٣,٢٥٠.٠٠	٠	٢٠.٠٠%	١.٦٤%	تم تركيب لوحة المشروع في شهر فبراير ٢٠٢٢ م، وتم منعا من إدارة المرور من البدء بالتنفيذ بدعوى أن العمل جاري بتنفيذ مشروع الجسور السطحية بشارع النصر، مع العلم أننا وقنا معهم على خطة مرورية، ولا نعلم ما علاقة جولة الشرطة العسكرية بشارع النصر، كذلك خطأ في الدراسة والتصاميم للمشروع والميل الطولي المنعدم وبالتالي فقهنا لا تحل مشكلة الاحتقان، وفي شهر أكتوبر تم تزولنا بالاشتراك مع قطاع الأشغال وتم تعديل التصاميم، المهم أنه تم استئناف بالتنزول بالمشروع والمعدات المرات وصرفيات مبالغ والانتظار لأشهر وفي الأخير قام قطاع الأشغال بالغاء المشروع.

المدير العام التنفيذي
/م/ عبد الملك شريف الآتسي

النائب التنفيذي
/م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير ادارة المشاريع والصيانة
/م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
/م/ ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
/م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



2022/11/25

01/05/1444

أولاً: مشاريع السلطة المحلية الموقَّعة عقودها والمنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - للعام (٢٠٢٢) م.

N	اسم المشروع	المحافظة	التبعية	العمارة	موقع المشروع	مجال	نوع المشروع	وضع المشروع	الاحداثيات		المرحلة الزمنية للمشروع		تكاليف الاجمالية		المصرف المخطط للمشروع		المساحة المستهدفة	المساحة المنفذة	قيمة الاعمال المنفذة بـمصر البط	قيمة الاجزاء المتكاملة للاعمال المنفذة بـمصر البط	قيمة الاجزاء المتكاملة للاعمال المنفذة بـمصر البط	نسبة الاجزاء المنفذة (%)	نسبة الاجزاء المتكاملة (%)	الملاحظات + المشاكل والمعوقات
									نهاية	بداية	تاريخ البدء	تاريخ انتهاء	تاريخ البدء	تاريخ انتهاء	تاريخ توقيع العقد	تاريخ توقيع العقد								
									الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	تاريخ البدء	تاريخ انتهاء	تاريخ البدء	تاريخ انتهاء								
									الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق								
9	مشروع/ تنفيذ إعادة التاهيل والترميم والصيانة وتنفيذ طبقة اسفلتية إضافية للمقاطع المتضررة لشوارع الشهيد عبدالقادر هلال الأريحين الرئيسية من جولة الثقافة وحتى شارع ٤٥ بطول (4000)م وعرض (٢٤)م والمساحة المستهدفة (٤٤٦٠٠)م ^٢ بوحدات جوار (٢٤٣٣٤-٣٥٢٠٣٥٠ - ٣٥٧ - مديرية السبعين (مرحلة أولى).	الامانة	م/ السبعين	م/ السبعين	شرق الزينة	قيد التنفيذ	ترميمات طرق + طبقة إضافية	١٥-٢٨٣٤٦٠	٤٤-٢٢١٦٤٢	٢٤/١١/٢٠٢٢	٢٠٢٢/١٠/٣١	٢٠٢٢/١٠/٢٤	٢٠٢٢/١٠/١٨	٢٣٠,٣٥١,٣٧٠,٠٠٠	٢٣٠,٣٥١,٣٧٠,٠٠٠	١٥٤,٣٢١,٠١٦,٢٠٠	١٥٤,٣٢١,٠١٦,٢٠٠	١٥٤,٣٢١,٠١٦,٢٠٠	٢٣٠,٣٥١,٣٧٠,٠٠٠	٢٢٩,٥٠١,٢٣٥,٤٨٠	٩٩.٦٣%	٦٦.٩٩%	المشروع جاهز للاستلام الابتدائي رغم المشاكل التي واجهتها من ارتفاع للاسعار، وتأخير صرف الدفعة المقدمة، ولم يتم صرف حتى مستخلص رقم ٤ جاري الفوارق السعريّة المرفوع منذ فترة طويلة رغم قرار مجلس إدارة الوحدة وتوجيهات أمين العاصمة وقرارات الهيئة الإدارية بصرف الفوارق ولكن دون جدوى وعرقلة واضحة من قطاع الأشغال.	
10	مشروع/ تنفيذ جسر سطحي للضفة الشرقية الشمالية لنفق دار سلم باتجاه باب اليمن بطول (295)م وعرض (١٠)م والمساحة المستهدفة (2950)م ^٢ وحدة جوار ٢٦٣ - مديرية السبعين.	الامانة	م/ السبعين	م/ السبعين	نفق دار سلم	تم الإيجاز	جسر سطحي + طبقة إنشائية للنفق	١٥-٢٨١٨٧٧	٤٤-٢٤٣٨٥٢	١٨/١١/٢٠٢٢	٢٠٢٢/١٠/٣١	٢٠٢٢/١٠/٢٤	٢٠٢٢/١٠/٢٠	٧٠,٠٠٠,٤٢٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٤٢٠,٠٠٠	٤٠,٥٧٥,٠٦٢,٥٧٠	٤٠,٥٧٥,٠٦٢,٥٧٠	٤٠,٥٧٥,٠٦٢,٥٧٠	٧٠,٠٠٠,٤٢٠,٠٠٠	٦٩,٢٠٧,٩١٤,٧٨٠	٩٨.٨٧%	٥٧.٩٦%	المشروع جاهز للاستلام الابتدائي رغم المشاكل التي واجهتها من ارتفاع للاسعار، وتأخير صرف الدفعة المقدمة، والتأخير الطويل في صرف المستخلصات الخاصة بمشاريع الجسور السطحية الا بعد تنفيذ الجسر السطحي (قطع ورفع مخلفات وتجهيز سرير طريق مع الرش والدك واختبار الدك وتنفيذ بيسكورس مع الرش والدك واختبار الدك ونجارة وحديد وصبة وتم رش الصبة اسبوعين ثم اختبار العينات (المكعبات) ثم مراجعة للمستخلص وكل ذلك يأخذ فترات طويلة والوحدة في أمس الحاجة للريال الواحد)، كذلك لم يتم صرف حتى مستخلص رقم ٢ جاري الفوارق السعريّة المرفوع منذ فترة طويلة رغم قرار مجلس إدارة الوحدة وتوجيهات أمين العاصمة وقرارات الهيئة الإدارية بصرف الفوارق ولكن دون جدوى وعرقلة واضحة من قطاع الأشغال.	
11	مشروع/ إعادة التاهيل والترميم والصيانة للمقاطع المتضررة لبعض الشوارع خلف وزارة المالية بطول (4800)م وعرض (7.5)م والمساحة المستهدفة (٣٦٠٠)م ^٢ بوحدات جوار (٣١٤-٣١٣-٣١١) - مديرية الصافية.	الامانة	الصافية	الصافية	خلف وزارة المالية	قيد التنفيذ	ترميم طرق + رسم حجري	١٥-٢٨٤٨٥٢	٤٤-٢٤٣٨٥٢	١٥-٢٨٤٨٥٢	لا يوجد تاريخ	٢٠٢٢/١٠/٢٠	٢٠٢٢/١٠/٠٩	٤٨,٣٧٣,٨٦٠,٠٠٠	٤٨,٣٧٣,٨٦٠,٠٠٠	٢٥,٨٢٤,٧٩٦,٠٠٠	٢٥,٨٢٤,٧٩٦,٠٠٠	٢٥,٨٢٤,٧٩٦,٠٠٠	٤٨,٣٧٣,٨٦٠,٠٠٠	٤٨,٣٧٣,٨٦٠,٠٠٠	٩٨.٨٧%	٥٣.٣٩%	جاهز للاستلام الابتدائي مع الفوارق السعريّة	
12	مشروع/ استكمال الجسر السطحي داخل سائنة الإصبي وتقاطع مع شارع المقالح وتاهيل رمبات الدخول والخروج بطول (250)م ويعرض (١٢)م والمساحة المستهدفة (3000)م ^٢ بوحدات جوار (٣٨٥-٣٨٦) - مديرية السبعين.	الامانة	السبعين	السبعين	تقاطع السائنة مع شارع المقالح	تم الإيجاز	جسر سطحي	١٥-٢٨٦٢١٣	٤٤-٢٢٤٩٨١	٠١/١١/٢٠٢٢	٢٠٢٢/١٠/٣١	٢٠٢٢/١٠/٢٤	٢٠٢٢/١٠/٢٢	٨٨,٣٣٣,٥٢٠,٠٠٠	٨٨,٣٣٣,٥٢٠,٠٠٠	٦٥,٦٧٠,٥٧١,٣٨٠	٦٥,٦٧٠,٥٧١,٣٨٠	٦٥,٦٧٠,٥٧١,٣٨٠	٨٨,٣٣٣,٥٢٠,٠٠٠	٨٢,١٤٨,٧٨٥,٤٠٠	٩٣.٠٠%	٧٤.٣٤%	المشروع جاهز للاستلام الابتدائي رغم المشاكل التي واجهتها من ارتفاع للاسعار، وتأخير صرف الدفعة المقدمة، والتأخير الطويل في صرف المستخلصات الخاصة بمشاريع الجسور السطحية الا بعد تنفيذ الجسر السطحي (قطع ورفع مخلفات وتجهيز سرير طريق مع الرش والدك واختبار الدك وتنفيذ بيسكورس مع الرش والدك واختبار الدك ونجارة وحديد وصبة وتم رش الصبة اسبوعين ثم اختبار العينات (المكعبات) ثم مراجعة للمستخلص وكل ذلك يأخذ فترات طويلة والوحدة في أمس الحاجة للريال الواحد)، كذلك لم يتم صرف حتى مستخلص رقم ٢ جاري الفوارق السعريّة المرفوع منذ فترة طويلة رغم قرار مجلس إدارة الوحدة وتوجيهات أمين العاصمة وقرارات الهيئة الإدارية بصرف الفوارق ولكن دون جدوى وعرقلة واضحة من قطاع الأشغال.	



أولاً: مشاريع السلطة المحلية الموقع عقودها والمنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - للعام (٢٠٢٢) م.

N	اسم المشروع	بيانات المشروع																																		
		مستوى التنفيذ للمشروع		قيمة الأعمال المنفذة	قيمة التجهيزات السريعة للأعمال المنفذة بزيادة أو نقصان	قيمة الأعمال المنفذة بسعر العقد	المساحة المنفذة		المساحة المستهدفة	النسبة من تكلفة المشروع	المصرف الفعلي والمتوقع للمشروع		تكاليف الإجمالي		المرحلة الزمنية للمشروع	نوع التمويل		الاحداثيات		نوع المشروع	وضع المشروع	مجال	موقع للمشروع	العرة	التبوية	المحافظة										
		نسبة الإنجاز الفعلي (%)	نسبة الإنجاز المخطط (%)				الوحدة	الكمية			الوحدة	الكمية	العملي	المستهدف		يول	يول	اجمعي	مركزي								محلي	دائمي	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق				
		تاريخ الانتهاء من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل	نوع التمويل									
13	مشروع/ إعادة تأهيل وسفلة شارع ٢٤ الرابط بين شارع خولان وشارع الثلاثين الجرداء المنهار والمتهالك بشكل كامل (1150م) وعرض (١٨)م والمساحة المستهدفة (20700)م٢ - وحدة جوار (٢٤٧) - مديرية السبعين.	70.86%	20.00%	75,697,326.00	22883445.6	52713880.4	٢٤	0	٢٤	10000	85,459,248.00	21,364,812.00	21,364,812.00	106,824,060.00	106,824,060.00	15/11/2022	2022/02/19	2022/02/16	تكليف	2022/02/08	اجمعي	مركزي	محلي	دائمي	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	إعادة تأهيل طرق	قيد التنفيذ	ج - القطاعات الحسية والتبوية المرابيه	الجرءاء	الجرءاء	م/ السبعين	الأحفة	
14	مشروع/ ترميم مبنى اكاديمية تعليم القرآن الكريم - فرع الطالبات - حي شيراتون - مديرية شعوب.	32.79%	29.51%	49,189,744.00			---	---	---	---	105,729,230.00	44,270,770.00	44,270,770.00	150,000,000.00	150,000,000.00				تكليف		---	---	---	---	---	---	---	---	---	قيد التنفيذ	قيد التنفيذ	ج - القطاعات الحسية والتبوية المرابيه	حي شيراتون	حي شيراتون	م/ شعوب	الأحفة
15	مشروع/ الاتارة بالمنظومة الاقتصادية الجديدة لشارع الستين الغربي مرحلة أولى من جولة عصر باتجاه مذج بطول ٢٠٠٠م عدد ٣٥٧ عمود قديم و ١٦٠ كشافة جديدة مع ملحقاتها مصدر الطاقة وبطارية وحدات جوار (٥٣٢ - ٥٢٢ - ٥٢٥ - ٥٤١) مديرية معين.	0.00%	0.00%	-			---	---	---	---	139,601,280.00	-	-	139,601,280.00	139,601,280.00	2022/08/02			تكليف	2022/08/02	---	---	---	---	---	---	---	---	---	قيد التنفيذ	قيد التنفيذ	ج - القطاعات الحسية والتبوية المرابيه	شارع الحسين	شارع الحسين	شارع الحسين	الأحفة
		84.25%	46.16%	1,627,085,958.16			---	---	---	---	1,039,716,027.77	891,548,162.23	891,548,162.23	1,931,264,190.00	1,931,264,190.00																					
		الإجمالي لمشاريع قطاع الأشغال للعام ٢٠٢٢ م =																																		

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير ادارة المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



Incl المرفقات Date التاريخ No الرقم

ثانياً: خلاصة مشروع/ أعمال الصيانة (الدورية - الطارئة - الوقائية) للطرق والجسور بأمانة العاصمة صنعاء والمنفذه عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة -أمانة العاصمة صنعاء للعام 2022

نسبة الإنجاز المادي	نسبة الإنجاز المالي	قيمة الاعمال المنفذه	البقي من التكلفة	اجمالي المبلغ المنصرف	المنصرف خلال 2022	المعتد للمشاريع	اجمالي التكلفة	العدد	نوع المشاريع
%67.4	%28.05	606,575,156.98	647,514,461.58	252,489,038	252,489,038	900,003,500	900,003,500	3	مشاريع الطوارئ (الدورية-الطارئة -الوقائية)

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدوي

نائب مدير المشاريع
م/ إبراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



ثانياً: مشروع/ أعمال الصيانة (الدورية - الطارئة - الوقائية) للطرق والجسور بأمانة العاصمة والمنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والاماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2022)) م

اسم المشروع	N	المشاريع المستهدفة للعام 2022 م في اطار خطة الأمانة والتي سيتم مواجهة قيمة العقد من المبالغ المعتمدة لها والمعدة من قبل الطرف الأول للعقد	المحافظة	المديرية	العمارة	موقع المشروع	المجال	وضع المشروع	نوع المشروع	الاحداثيات			نوع التمويل	المرحلة الزمنية للمشروع	تكلفه الاجماليه	المنصرف الفعلي والمتوقع للمشروع		المساحة المستهدفة	المساحة المنفذه	قيمة الاعمال المنفذه	مستوى التنفيذ للمشروع			
										بداية	نهاية	التمويل				المتوقع	الاجمالي				نسبة الاجزاء المنفذه	نسبة الاجزاء المتبقي		
										الشرق	الضوال	الشرق				التمويل	الاجمالي				نسبة الاجزاء المنفذه	نسبة الاجزاء المتبقي		
مشروع/ أعمال الصيانة (الدورية - الطارئة - الوقائية) للطرق والجسور بأمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2022)) م	1	مشروع/ أعمال الصيانة والتعمير والأسفلتية الناشئة أثناء وبعد موسم الأمطار لمواقع متفرقة للقطاع الشمالي الجنوبي للأمانة بكمية (3704) طن.	الأمانة	الأمانة	الأمانة	الأمانة	ج - القطاعات الخدمية والتسيمة المرابيه	تم الاجزاء	طوارئ	2022/04/14	تكاليف	150,000,000.00	121,505,754.00	121,505,754.00	28,494,246.00	149,091,817.50	81.00%	99.39%						
مشروع/ أعمال الصيانة (الدورية - الطارئة - الوقائية) للطرق والجسور بأمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2022)) م	2	مشروع/ إعادة تأهيل وترميم وصيانة عدد من الشوارع الرئيسية والفرعية المتفرقة المتضررة من قصف طيران العدوان والأكثر عرضة للسيول حسب الاحتياج الطارئ والأولوية ونسب الحفریات التي تعرض الطرق الأسفلتية للتلف.	الأمانة	الأمانة	الأمانة	الأمانة	ج - القطاعات الخدمية والتسيمة المرابيه	قيد التنفيذ	طوارئ	2022/04/14	---	700,000,000.00	94,016,142.00	605,983,858.00	409,293,672.28	58.47%	13.43%	قام قطاع الاشغال بمناقلة المبالغ الى مشاريع اخرى رغم توقيعهم عقد مع الوحدة أعمال تنظيف المصائد والاتفاق 112043274 مليون نفق جامعة الدول العربية 17491350.8 مليون التعمير الجديدة 12933304 ريال الاعمال المنفذه سابقا رنج + القدس+السبعين+الصاد+عطان+البارد+ساخن ترميمات مذبح 20327294.4 ريال ترميمات مذبح 2812222.4 ريال شارع الثلاثين تعبيه بالبسكورس والاسفلت المخروش 694318 ريال تركيب مواشير بدلا عن الارصفه التي تعيق الماء 5000000 ريال اعمال رنج البردورات والتحسينات المروريه 2826720 ريال مشروع تأهيل الدفاع المدني 8311112625 ريال						
المدير العام التنفيذي	رئيس قسم المشاريع	مدير المشاريع والصيانة	نائب مدير المشاريع	م/ محمد عبد الرحمن الشرفي	م/ محمد صالح العبدوي	م/ محمد عبد الملك شريف الأنسي	م/ محمد عبد الرحمن الشرفي	م/ محمد صالح العبدوي	م/ محمد عبد الملك شريف الأنسي	م/ رضوان عبد الحميد العمري	م/ محمد صالح العبدوي	م/ محمد صالح العبدوي	م/ محمد صالح العبدوي	م/ محمد صالح العبدوي	م/ محمد صالح العبدوي	م/ محمد صالح العبدوي	م/ محمد صالح العبدوي	م/ محمد صالح العبدوي	م/ محمد صالح العبدوي					



ثانياً: مشروع/ أعمال الصيانة (الدورية - الطارئة - الوقائية) للطرق والجسور بأمانة العاصمة والمنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والاماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2022)) م

بيانات المشروع																			
الملاحظات + المشاكل والمعوقات	مستوى التنفيذ للمشروع		قيمة الاعمال المنفذة	المساحة المستهدفة المنفذة	المساحة المستهدفة الكمية	المتبقي من كلفة المشروع	المنصرف الفعلي والمتوقع للمشروع		تاريخ الانتهاء من التنفيذ	المرحلة الزمنية للمشروع	نوع التمويل	الاحداثيات		اسم المشروع	N				
	نسبة الاجاز المادي (%)	نسبة الاجاز المالي (%)					اجمالي المبلغ المنصرف	المنصرف خلال 2022 م				بداية	نهاية			نوع المشروع	وضع المشروع	المجال	موقع المشروع
	96.37%	73.93%	48,189,667.20			13,036,357.58	36,967,142	36,967,142.42										المشاريع المستهدفة للعام 2022 م في اطار خطة الأمانة والتي سيتم مواجهة قيمة العقد من المبالغ المعتمدة لها والمعمدة من قبل الطرف الأول للعقد	N
	67.40%	28.05%	606,575,156.98			647,514,461.58	252,489,038	252,489,038.42										مشروع/ أعمال السلامة المرورية (تنفيذ اليوترنات - حواجز - لسان الذيب الخ) لتسهيل حركة المركبات ومنع الاختناقات المرورية في عدد من الشوارع الرئيسية بالأمانة بحسب الدراسة المرورية المقدمة من وزارة الداخلية والإدارة العامة للمرور - (مواقع متفرقة).	3
								900,003,500.00										الإجمالي لمشاريع الطوارئ للعام 2022 م =	

ملاحظة:

في يوم الأربعاء 13/رمضان/ 1444 هـ الموافق 2022/04/14 م، تم توقيع عقد مشروع/ أعمال الصيانة (الدورية - الطارئة - الوقائية) للطرق والجسور بأمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2022)) م، مع قيادة السلطة المحلية مع الأمين العام وتمديد العقد من أمين العاصمة وتم تنفيذ معظم الأعمال الطارئة وانجازها منذ أشهر بناءً عليه وهي: (ترميم ما دمره طيران العدوان بنفق السبعين + تنفيذ أعمال منع انهيار جبل عطان + أعمال تجهيز ساحة القدس + إعادة تأهيل ضريح الشهيد الرئيس صالح علي الصماد + تنفيذ أعمال تعبئة الحفائر وترميمها بالأسفلت الساخن والبارد + تنظيف المصائد والقنوات وخزانات ودثشات الأنفاق + تم تنفيذ أعمال طلاء البردورات وقطع واستبدال البردورات التالفة لكثير من الشوارع + جميع الأعمال التي وجه بتنفيذها فحامة الرئيس عند اجتماعه بالمكتب التنفيذي لأمانة العاصمة قبل ذكرى المولد النبوي الشريف) قبل أشهر تم انجازها رغم ارتفاع الاسعار وعدم وجود دراسات وعدم صرف دفعات مقدمة وبإشراف مهندسي قطاع الأشغال ، وبعد ذلك كله لم يصرف أي مستخلص حتى تاريخه، رغم مطالبنا العديدة لصرفها، وفي الأخير قام القطاع بتجهيز عقود فرعية من العقد الرئيسي المذكور سابقاً وتم التوقيع عليها ولم تصرف مستخلصاتنا حتى تاريخه، وكل ذلك يؤثر بتأثير سلبي على الوحدة وقد تتعدم لديها السيولة النقدية وقد نتوقف عن تنفيذ أي أعمال موكله اليها.

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العدي

نائب مدير المشاريع
م/ ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبد الرحمن الشرفي



Incl المرفقات Date التاريخ No الرقم

ثالثاً: خلاصة مشاريع صندوق النظافة والتحسين الموقع عقودها لتنفيذها عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة – للعام (2022)م

نسبة الإنجاز المادي	نسبة الإنجاز المالي	قيمة الاعمال المنفذه	الباقى من التكلفة	اجمالي المبلغ المنصرف	المنصرف خلال 2022	المعتد للمشاريع	اجمالي التكلفة	العدد	نوع المشاريع
%57.17	%30.86	47,723,344.20	57,719,700.80	25,757,932.70	25,757,932.70	83,477,633.50	83,477,633.50	2	مشاريع تنفيذ مجسمات

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ إبراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



ثالثاً: مشاريع صندوق النظافة والتحسين الموقع عقودها والمنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة – للعام (٢٠٢٢) م.

N	اسم المشروع	المحافظة	المنطقة	العزلة	موقع المشروع	مجال	وضع المشروع	نوع المشروع	الاهدائيات		المرحلة الزمنية للمشروع	نقله الاجمالي		النصف من نقله المشروع		المساحة المستهدفة		مستوى التنفيذ للمشروع		الملاحظات + المشاكل والمعوقات
									نهاية	بداية		تواريخ	تواريخ	المساحة	المساحة	نسبة الاجزاء المنجز (%)	نسبة الاجزاء المتبقية (%)			
									الشمال	الشرق		الشمال	الشرق	الوحده	الكمية	الوحده	الكمية			
1	مجسم خارطة فلسطين	المنطقة	الساحلي	ج - القطاعات الحسيمه والتسيه العمرانيه	قيد التنفيذ	كريميات سباني	15.320150	44.198830	2022/12/01	2022/08/03	24.856.283.00	15.347.489.30	9.508.793.70	9.508.793.70	49.74%	38.26%	12.364.294.00			
2	مجسم الفدائي الشهيد ابوقاض طومر	المنطقة	القره	ج - القطاعات الحسيمه والتسيه العمرانيه	قيد التنفيذ	مجسمات	15.421520	44.191280	2022/11/21	2022/08/17	58.621.350.50	42.372.211.50	16.249.139.00	16.249.139.00	60.32%	27.72%	35.359.050.20			
الإجمالي لمشاريع صندوق النظافة والتحسين للعام ٢٠٢٢ م =																				
							83.477.633.50	83.477.633.50			83.477.633.50	57.719.700.80	25.757.932.70	25.757.932.70	57.17%	30.86%	47.723.344.20			

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الآتسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العيدي

نائب مدير المشاريع
م/ ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع والصيانة
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



Incl المرفقات Date التاريخ No الرقم

رابعاً: مشاريع قطاع الأشغال وقعت عقودها نهاية ((2021)) م، وجاري تنفيذها في ((2022)) م عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء.

نسبة الإنجاز المادي	نسبة الإنجاز المالي	قيمة الأعمال المنفذه	الباقى من التكلفة	اجمالي المبلغ المنصرف	خلال 2021+2022 م المنصرف	المعتد للمشاريع	اجمالي التكلفة	العدد	نوع المشاريع
%40	%39	284,947,109.05	431,225,698.40	274,742,403.60	274,742,403.60	705,968,102.00	705,968,102.00	4	ترميمات وجسور سطحية وانارة

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ إبراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



رابعاً: مشاريع قطاع الأشغال وقعت عقودها نهاية ((2021)) م، وجرى تنفيذها في ((2022)) م عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والإماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء.

N	اسم المشروع	المحافظة	المديرية	العزلة	موقع المشروع	المجال	نوع المشروع	وضع المشروع	الأحداثيات		نوع التمويل	المرحلة الزمنية للمشروع	تكلفه الاجمالي	المنصرف الفعلي		المساحة المستهدفة	المساحة المنفذة	قيمة الاعمال المنفذة	نسبة الإنجاز الفعلي للمشروع (%)	مستوى التنفيذ للمشروع
									شمال	شرق				المنصرف خلال 2021 م + 2022 م	المنصرف خلال 2020 م					
1	مشروع/ المحافظة على المعالم الأثرية والتاريخية لمدينة صنعاء القديمة - (ترميم وإعادة تأهيل باب اليمن شاملاً الساحات الداخلية والخارجية + إعادة بناء بوابة باب شعوب التاريخي).	المحافظة	باب اليمن - الزمر	باب اليمن - باب شعوب	باب اليمن - الزمر	ج - القطاعات الخدمية والتعميم العمراني	مشغل	مبني	شمال	شرق	ذاتي	2022/01/31	218,882,585.00	43,776,517.00	175,106,068	12,000,000.00	0	20.00%	5.48%	تعرض المشروع الى مشاكل منها: (1) تم البدء في المشروع ورفع مستخلص رقم 1 والذي لم يتم صرفه حتى الان. (2) الاختلاف في الدراسة على الواقع مما تم تنفيذ أعمال بنود جديدة خارج بنود العقد أثناء تنفيذ المشروع. (3) إعداء من قبل المواطنين على مهندسين والعمالة للمشروع بحجة أن الساحة ملك خاص لهم. (4) تم منعاً من تنفيذ باب بوابة شعوب التاريخي من قبل منظمة اليونسكو. (5) الرفع من قبل رئيس الهيئة للحفاظ على المدن التاريخية بأن الدراسة بحاجة الى خاتمة وتحتاج الى التعديل برغم من أن الدراسة تم إعادتها من قبلهم، كما نطلب بتزول لجنة لفصل بالموضوع لما فيه المصلحة العامة.
2	مشروع/ الجسر السطحي قبل نقطة الأزرقين + ترميم وصيانة الطبقة الإسفلتية المتضرره امام سوق جدر - مديرية بني الحارث.	المحافظة	بني الحارث	جدر	بني الحارث	ج - القطاعات الخدمية والتعميم العمراني	جسر سطحي + ترميم طرق	قيد التنفيذ	شمال	شرق	مركزي	2021/11/21	273,281,217.00	161,890,104.69	111,391,112	219,532,543.09	20975086	59.24%	80.33%	(1) عدم مطابقة الدراسات لجداول الكميات ومنها: أعمال الترميمات التي في التصميم اقل من الكميات في جداول الكميات وتم تحديد هذه الاعمال مؤخرًا حسب ارادة قطاع الأشغال وفي اي وقت يرونة وهذا يعمل على اظالة مدة تنفيذ المشروع. (2) مطالبات بتنفيذ أعمال غير موجودة في جداول وكميات العقد منها أعمال تمديد الآترة والاحواض الزراعية (3) عدم استطاعة الوحدة الرفع بقيمة الأعمال المنفذة من قبلها والتي تحتاج الى امر تبديري لكي يتم رفعها. (4) عدم وجود اعتماد للمشروع في خطة الامانة لسنة 2022 م مع انه تم التعاقد للمشروع في تاريخ 2021/11/28 وتمت عمل مناقلة لقيمة العقد في عام 2021 م، إلا انه في عام 2022 م لم يتم اعتماد المشروع ضمن خطة 2022 م وتم رفض مستخلصات المشروع حتى تم عمل مناقلة جديدة لسنة 2022 م وهذا سبب تأخير في صرف مستخلصات الوحدة. (5) تم صرف مستخلصات المشروع رقم (2 و1) مع العلم ان مدة العقد خمسة أشهر. 2022/1/27 م أي بعد خمسة أشهر من تاريخ توقيع العقد مع العلم ان مدة العقد خمسة أشهر.
3	مشروع/ الجسر السطحي لشارع الثلاثين المتقاطع مع سائلة الفجيجة - مديرية شعوب.	المحافظة	شارع الثلاثين	شعوب	شارع الثلاثين	ج - القطاعات الخدمية والتعميم العمراني	طرق	قيد التنفيذ	شمال	شرق	مركزي	2021/11/21	74,203,020.00	49,531,602.91	24,671,417	53,414,565.96	1578200.08	66.75%	71.98%	عدم وجود اعتماد للمشروع رغم أنه تم عمل مناقلة اولي للمشروع نهاية سنة 2021 م وتم صرف مستخلص رقم 1 للمشروع ولم يتم إدخال المشروع ضمن موازنة 2022 م مما نطلب منا عمل مناقلة للمرة الثانية في سنة 2022 م مع العلم أنه تم رفع مستخلص رقم 2 بتاريخ 2022/3/15 م ولم يتم صرفه الا قبل اسبوع.

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي

نائب مدير المشاريع
م/ ابراهيم علي سوار

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبيد

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الآسي



2023/01/29
7/07/1444

رابعاً: مشاريع قطاع الاشغال وقعت عقودها نهاية ((2021)) م، وجرى تنفيذها في ((2022)) م عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والاماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء.

N	اسم المشروع	الاحداثيات		نوع التمويل	المرحلة الزمنية للمشروع	تكلفة الاجمالية	المصرف الفضي والمتوقع للمشروع		المتبقي من تكلفه المشروع	المساحة المستهدفة	المساحة المنفذ	قيمة الاعمال المنفذه	قيمة الصيغرات المستوردة بخصم المنفذ بالاربعه او الخمس	قيمة الاعمال المنفذه بسعر العقد	المساحة المنفذ	الكمية	الكمية	الكمية	الكمية	نسبة الاجال المتبقي للمشروع (%)	مستوى التنفيذ للمشروع (%)
		نهاية	بداية				اجمالي المبلغ المنصرف	المنصرف خلال ٢٠٢١ + ٢٠٢٢ م.													
		الشرق	الشرق				الشمال	الجنبي													
4	مشروع/ توريد وتركيب عدد ٧٢٠ كشافة اثاره تعمل بالطاقة الشمسية في شارع الستين الجنوبي من الى وشارع الخمسين من دار سلم الى جولة شهران - مديرية السبعين.	الشرق	الشرق	محلي	تاريخ اتمام من التنفيذ	١٣٩,٦٠١,٢٨٠.٠٠	١٩,٥٤٤,١٧٩.٠٠	١٢٠,٠٥٧,١٠١.٠٠	١٣٩,٦٠١,٢٨٠.٠٠	١٠٠%	١٠٠%	٢٨٤,٩٤٧,١٠٩.٠٥	٢٢,٥٥٣,٢٨٦.٠٨	٢٦٢,٣٩٣,٨٢٢.٩٧	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%
						٧٠٥,٩٦٨,١٠٢.٠٠	٢٧٤,٧٤٢,٤٠٣.٦٠	٤٣١,٢٢٥,٦٩٨.٤٠	٧٠٥,٩٦٨,١٠٢.٠٠												
الإجمالي للمشاريع الموقعة عقودها نهاية ٢٠٢١ م، وجرى تنفيذها في ٢٠٢٢ م =																					

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبيدي

نائب مدير المشاريع
م/ ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



الرقم: ()

التاريخ: 01 / 05 / 1444 هـ

المرفقات: ()

خامساً: خلاصة المشاريع الموقعة عقودها مع قطاع الأشغال العامة والمشاريع في عام (2021) م والمنفذة

عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء.

نوع المشاريع	العدد	اجمالي التكلفة	المعتمد للمشروع	المنصرف خلال 2020 م	المنصرف خلال 2021 م + 2022 م	المنصرف اجمالي المبلغ	الباقى من التكلفة	قيمة الأعمال المنفذة	نسبة الإنجاز المالي	نسبة الإنجاز المادي
مشاريع تم تنفيذها في 2021 م.	10	725,545,113.20	710,719,134.00	67,959,000.00	597,543,371.80	663,392,791.06	62,152,322.14	707,576,690.82	91%	98%

المدير العام التنفيذي

النائب التنفيذي

مدير المشاريع والصيانة

نائب مدير المشاريع والصيانة

م/ عبد الملك شريف الأنسي

م/ رضوان عبد الحميد العمري

م/ محمد صالح العبدى

م/ ماجد عبد الله الجانفي



خامساً: المشاريع الموقعة عقودها مع قطاع الأشغال العامة والمشاريع في عام (2021) م والمنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء.

بيانات المشروع

N	اسم المشروع	المحافظة	المديرية	العزلة	موقع المشروع	المجال	وضع المشروع	نوع المشروع	الاحداثيات		نوع التمويل	المرحلة الزمنية للمشروع				تكاليفه الاجمالية		المنصرف الفعلي والمتوقع للمشروع				المساحة المستهدفة		المساحة المنفذة		قيمة الاعمال المنفذة		مستوى التنفيذ للمشروع	
									نهاية	بداية		تاريخ الإتمام من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	اجمالي المبلغ المنصرف	المنصرف خلال ٢٠٢١ م	المنصرف خلال ٢٠٢٢ م	المعتد للمشروع	دولار	ريال	الوحدة	الكمية	الوحدة	الكمية	نسبة الإيجاز المالي (%)	نسبة الإيجاز المادي (%)	
									الشرق	الشمال		الشرق	الشمال	الشرق	الشمال	الذاتي	محلي	مركزي	اجنبي										
1	مشروع/ قناة تصريف مياه الامطار لتقاطع شارع الخمسين مع شارع السلال - مديرية بني الحارث.	الأمانة	بني الحارث	بني حوات	شرق المطار	المصريات الخدمية والتنمية العمرانية	قنوات	تم الاستلام	15.46987	44.23086	تكاليف	2021/10/03	2021/10/03	2021/10/02	65,820,932.00	48,816,411.03	48,816,411.03	74%	100%	قيد الاستلام الابتدائي، وتوجد اعمال منفذة زائدة عن كميات العقد وتحتاج الى امر تغييرى كي يتم رفعها.	٢م	400	٢م	700	17,004,520.97	48,816,411.03	48,816,411.03	74%	100%
2	مشروع/ ترميم وتعبئة الحفریات بالأسفلت (الساخن والبارد) والبيسكورس لعدد من الشوارع الرئيسية بالأمانة.	الأمانة	الأمانة	الأمانة	الأمانة	المصريات الخدمية والتنمية العمرانية	طوارئ	تم الاستلام النهائي	---	---	تكاليف	2021/04/24	2021/04/24	2021/04/21	100,000,260.00	97,021,795.00	97,021,795.00	97%	97%	تم الاستلام النهائي	٢م	9742	٢م	10041	2,978,465.00	97,021,795.00	97,021,795.00	97%	97%
3	مشروع/ تعبئة وترميم الحفریات التي تنشأ خلال وبعد موسم الامطار بالأسفلت الساخن والبيسكورس (المرحلة الثانية ٢٠٢١).	الأمانة	الأمانة	الأمانة	الأمانة	المصريات الخدمية والتنمية العمرانية	طوارئ	تم الاستلام النهائي	---	---	تكاليف	2021/10/11	2021/10/11	2021/10/10	67,928,000.00	69,939,661.77	69,939,661.77	89%	98%	تم الاستلام النهائي	٢م	22323	٢م	22720	8,444,338.23	69,939,661.77	69,939,661.77	89%	98%
4	مشروع/ شق الشوارع الرئيسية بوحدة جوار (A+543B) بطول ٩٨٠ م ومتوسط عرض (٣٦) م بمنطقة السنية - م/معين.	الأمانة	معين	السنية	السنية	المصريات الخدمية والتنمية العمرانية	شق طرق	تم الاستلام النهائي	---	---	تكاليف	2021/01/06	2021/01/06	2021/01/03	81,918,810.00	75,872,690.62	75,872,690.62	93%	93%	حتى تاريخه لم يتم صرف المستخلص الختامي منذ رفعه في تاريخ ١٤/٠٣/٢٠٢٢ أي قبل ثمانية أشهر، وقد تم اجراء مناقلة لمبلغ حوالى عشرة مليون أكثر من مره، وكل ذلك يؤثر على تنفيذ المشاريع الموكلة للوحدة التنفيذية.	٢م	7618	٢م	8225	6,046,119.38	75,872,690.62	75,872,690.62	93%	93%

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع والصيانة
م/ ماجد عبد الله الجانفي



خامساً: المشاريع الموقعة عقودها مع قطاع الأشغال العامة والمشاريع في عام (2021) م والمنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والامان العامة - أمانة العاصمة صنعاء.

الملاحظات + العوائق والمشاكل	نسبة الإجازة المبدي (%)	نسبة الإجازة المالي (%)	قيمة الاعمال المنفذة	المساحة المستهدفة		المتبقي من تكلفه المشروع	المنصرف الفعلي والمتوقع للمشروع			تكاليف الاجمالية	المرحلة الزمنية للمشروع				نوع التمويل			الاحداثيات		اسم المشروع	N								
				المساحة المنفذه	الوحده		اجمالي المبلغ المنصرف	المنصرف خلال ٢٠٢١ م	المنصرف خلال ٢٠٢٢ م		تاريخ الانتهاء من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	اجنبي	مركزي	محلي	ذاتي			شمال	الشرق	الشمال	الشرق				
																										نوع المشروع	وضع المشروع	المجال	موقع المشروع
				المساحة المستهدفة	الوحده		الكميه	الكميه	الكميه		الكميه	نوع المشروع	وضع المشروع	المجال	موقع المشروع	العزلة	المديرية	المحافظة											
تم الاستلام النهائي	92%	92%	13,133,610.91			1,106,188.64	13,191,831.36	13,191,831.36	14,298,020.00	14,298,020.00			2021/08/22	تكليف	2021/08/21			√			طوارئ	تم الاستلام النهائي	ج - القطاعات الخدميه والتثبييه العمرانيه	جامعه صنعاء + عدد من عوارض الامنة	الأمنة	الأمنة	الأمنة	مشروع/ اعادة التأهيل والتوسعة لفتحات المياة في سور الجامعة والمجرى المائي +تنظيف مصائد مياة الامطار في عدد من شوارع الامانة + عدد من الاعمال الأخرى.	5
تم الانتهاء من تنفيذ المشروع في نهاية ٢٠٢١ م، ولم يتم استلام المشروع ابتدائياً من قبل قطاع الاشغال الا قبل أسبوعين، ولم يصرف المستخلص الختامي.	95%	74%	27,000,000.00	٢م	2790	7,519,059.14	21,023,140.86	21,023,140.86	28,542,200.00	28,542,200.00			2021/11/22	تكليف	2021/11/21			√			طرق	قيد الصيانة	ج - القطاعات الخدميه والتثبييه العمرانيه	مبنى الامن والمخابرات	الصياح	شعوب	الأمانة	مشروع/ تأهيل ساحة مبنى جهاز الامن والمخابرات -الصياح - مديرية شعوب.	6
قيد الصيانة	97%	92%	5,875,850.52			493,667.00	5,582,083.00	5,582,083.00	6,075,750.00	6,075,750.00			2021/11/26	تكليف	2021/11/20			√			مباني	قيد الصيانة	ج - القطاعات الخدميه والتثبييه العمرانيه	جنوب مدرسة عبد الناصر	حارة القراعي	التحرير	الأمانة	مشروع/ اعادة بناء السور الفاصل بين نادي الوحدة ومدرسة جمال عبدالناصر - مديرية التحرير.	7
قيد الصيانة	98%	93%	147,386,794.41	٢م	23300	9,996,524.52	140,017,454.68	140,017,454.68	145,644,000.00	150,013,979.20			2021/02/13	تكليف	2021/02/15			√			طبقة اسفلتية خاصة بالأفانق	قيد الصيانة	ج - القطاعات الخدميه والتثبييه العمرانيه	نفق المصباحي + الرناسة	شارع الستين العربي	الوحده	الأمانة	مشروع/ تنفيذ طبقة اسفلتية ناعمة لعدد اربعة انفاق (نفق الرناسة المصباحي -نفق الرناسة شارع الاربعين -- نفق جولة الساعة -نفق جولة عصر).	8

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الآتسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع والصيانة
م/ ماجد عبد الله الجانفي



Incl المرفقات Date التاريخ No الرقم

سادسا: خلاصة مشاريع الإدارة العامة للمبادرات المجتمعية الموقعه عقودها في عام (2021+2022)م والمنفذه عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة -أمانة العاصمة

نسبة الإنجاز المادي	نسبة الإنجاز المالي	قيمة الاعمال المنفذه	الباقى من التكلفة	اجمالي المبلغ المنصرف	المنصرف خلال 2021+2022م	المعتد للمشاريع	اجمالي التكلفة	العدد	نوع المشاريع
%42	%37	150,468,156.11	41,165,976	130,875,555.53	130,875,555.53	356,300,099.13	356,300,099.13	4	ترميم طبقات رصف حجري

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ إبراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



2023/01/29
7/07/1444

سادساً: مشاريع الإدارة العامة للمبادرات المجتمعية الموقعة عقودها في عام (2021) م والمنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والامان العامة - أمانة العاصمة صنعاء.

N	اسم المشروع	المحافظة	المديرية	القرية	موقع المشروع	المجال	وضع المشروع	نوع المشروع	الاحداثيات		نوع التمويل	المرحلة الزمنية للمشروع				التكلفة الاجمالية		المنصرف الفعلي المتوقع للمشروع		المتبقي من تكلفة المشروع	المساحة المستهدفة	المساحة المنفذة	قيمة الاعمال المنفذة بقرية التغيرات السعرية لاعمال المنفذة بالزيادة او النقصان	قيمة الاعمال المنفذة بقرية التغيرات السعرية للاعمال المنفذة بالزيادة او النقصان	مستوى التنفيذ					
									نهاية	بداية		نوع التمويل	تاريخ اتمامه من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ تسليم الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	الاجمالي	المنصرف خلال 2021 م						المنصرف خلال 2020 م	المنصرف خلال 2021 م +	نسبة الاجاز العادي (%)	نسبة الاجاز العادي (%)		
									الشرق	الشرق		محلي	تاريخ اتمامه من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ تسليم الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	دولار	ريال						الاجمالي	المنصرف خلال 2021 م	المنصرف خلال 2020 م	المنصرف خلال 2021 م +	نسبة الاجاز العادي (%)	نسبة الاجاز العادي (%)
									الشرق	الشرق		محلي	تاريخ اتمامه من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ تسليم الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	دولار	ريال						الاجمالي	المنصرف خلال 2021 م	المنصرف خلال 2020 م	المنصرف خلال 2021 م +	نسبة الاجاز العادي (%)	نسبة الاجاز العادي (%)
1	مشروع/ صيانة وترميم شارع القناة التعليمية وحدة جوار (٧٢٣) الجراف الغربي - مديرية الثورة.	الامانة	القرية	الجراف الغربي	الجراف الغربي	ج - القطاعات الخدمية والتنمية العمرانية	قيد الاستلام الابتدائي	طرق	الشرق	الشرق	الاجمالي	تاريخ اتمامه من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ تسليم الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	دولار	ريال	الاجمالي	المنصرف خلال 2021 م	المنصرف خلال 2020 م	المنصرف خلال 2021 م +	نسبة الاجاز العادي (%)	نسبة الاجاز العادي (%)	قيمة الاعمال المنفذة بقرية التغيرات السعرية للاعمال المنفذة بالزيادة او النقصان	قيمة الاعمال المنفذة بقرية التغيرات السعرية للاعمال المنفذة بالزيادة او النقصان	42%	100%		
2	مشروع/ ترميم عدد من الشوارع في حي هبرة وحدة جوار ٩١١ - مديرية شعوب.	الامانة	شعوب	حي هبرة	الجراف الغربي	ج - القطاعات الخدمية والتنمية العمرانية	قيد الاستلام الابتدائي	طرق	الشرق	الشرق	الاجمالي	تاريخ اتمامه من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ تسليم الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	دولار	ريال	الاجمالي	المنصرف خلال 2021 م	المنصرف خلال 2020 م	المنصرف خلال 2021 م +	نسبة الاجاز العادي (%)	نسبة الاجاز العادي (%)	قيمة الاعمال المنفذة بقرية التغيرات السعرية للاعمال المنفذة بالزيادة او النقصان	قيمة الاعمال المنفذة بقرية التغيرات السعرية للاعمال المنفذة بالزيادة او النقصان	88%	70%		
3	مشروع/ إعادة التأهيل والترميم والصيانة لشوارع المقالع - حي الاصمعي - مديرية السبعين.	الامانة	م/السبعين	الاصمعي	شارع المقالع	ج - القطاعات الخدمية والتنمية العمرانية	قيد الاستلام الابتدائي	طرق	الشرق	الشرق	الاجمالي	تاريخ اتمامه من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ تسليم الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	دولار	ريال	الاجمالي	المنصرف خلال 2021 م	المنصرف خلال 2020 م	المنصرف خلال 2021 م +	نسبة الاجاز العادي (%)	نسبة الاجاز العادي (%)	قيمة الاعمال المنفذة بقرية التغيرات السعرية للاعمال المنفذة بالزيادة او النقصان	قيمة الاعمال المنفذة بقرية التغيرات السعرية للاعمال المنفذة بالزيادة او النقصان	100%	48%		
4	رصف حجري لشوارع حارة الشراعي غرب فندق تاج سباء وحدة جوار ٥١١ مديرية التحرير	الامانة	التحرير	التحرير	حارة الشراعي	ج - القطاعات الخدمية والتنمية العمرانية	قيد التنفيذ	طرق	الشرق	الشرق	الاجمالي	تاريخ اتمامه من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ تسليم الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	دولار	ريال	الاجمالي	المنصرف خلال 2021 م	المنصرف خلال 2020 م	المنصرف خلال 2021 م +	نسبة الاجاز العادي (%)	نسبة الاجاز العادي (%)	قيمة الاعمال المنفذة بقرية التغيرات السعرية للاعمال المنفذة بالزيادة او النقصان	قيمة الاعمال المنفذة بقرية التغيرات السعرية للاعمال المنفذة بالزيادة او النقصان	13%	20%		
الاجمالي لمشاريع الإدارة العامة للمبادرات المجتمعية =																														

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبيدي

نائب مدير المشاريع
م/ ابراهيم سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



سابعا: مشاريع قطاع الأشغال العامة والمشاريع المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2020)) م.

نسبة الإنجاز المادي	نسبة الإنجاز المالي	قيمة الاعمال المنفذه	الباقى من التكلفة	اجمالي المبلغ المنصرف	المنصرف خلال 2021+2022م	المعتمد للمشاريع	اجمالي التكلفة	العدد	نوع المشاريع
%92	%90	1,725,379,955.58	179,505,043.09	1,689,412,977.78	1,689,412,977.78	1,868,918,020.86	1,868,918,020.86	28	مشاريع ترميمات وطبقات إضافية وطوارىء

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأتسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ إبراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



2023/01/29
7/07/1444

سابعاً: مشاريع قطاع الأشغال العامة والمشاريع المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - أمانة العاصمة صنعا - للعام ((2020)) م

N	اسم المشروع	المحافظة	المدينة	المنطقة	موقع المشروع	المجال	وضع المشروع	نوع المشروع	الأحداثيات		نوع التمويل	المرحلة الزمنية للمشروع				تكاليفه الإجمالية		المنصرف الفعلي والمتوقع للمشروع		المساحة المستهدفة		المساحة المنفذة		مستوى التنفيذ للمشروع								
									شمال	شرق		المرحلة	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	
									الشرق	الشمالي		الجزئي	المرحلة	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ
									بداية	نهاية		مركزي	المرحلة	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ
1	مشروع/ ترميم الحفائر في شوارع وانفاق وجسور أمانة العاصمة (المجموعة الثانية) .	الأمانة	الأمانة	الأمانة	شارع الحصين + جولة القنطرة	الأمانة	الأمانة	الأمانة	شمال	شرق	الجزئي	المرحلة	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ								
2	مشروع/ صيانة وترميم الشوارع في مربع حي الزراعة - مديرية معين.	الأمانة	الأمانة	الأمانة	الزراعة	الزراعة	الزراعة	الأمانة	شمال	شرق	مركزي	المرحلة	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ								
3	مشروع/ ترميم الحفريات في الشوارع الاسفلتية لوحدات جوار متفرقة مرحلة اولى شارع ٣٠ وحدة جوار (٦٣٦,٦٣٨,٦٤٥,٦٤٦,٦٥١,٦٥٤) وشارع ١٦ النهضة وحدات جوار (٦٣٨,٦٤٥,٦٤٦) - مديرية الثورة.	الأمانة	الأمانة	الأمانة	حي النهضة	حي النهضة	حي النهضة	الأمانة	شمال	شرق	الجزئي	المرحلة	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ								
4	مشروع/ ترميم بعض الشوارع الرئيسية (ش١٦ ابيت معياد والشوارع الرئيسية المحيطة) - مديرية السبعين.	الأمانة	السبعين	السبعين	ش١٦ ابيت معياد	بيت معياد	بيت معياد	السبعين	شمال	شرق	الجزئي	المرحلة	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ	تاريخ								

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



2023/01/29
7/07/1444

سابعاً: مشاريع قطاع الأشغال العامة والمشاريع المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والاماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2020)) م

ملاحظات خاصة بالمشروع	بيانات المشروع																					
	مستوى التنفيذ للمشروع		المساحة المنفذة		المساحة المستهدفة		التكلفة من تكلفه المشروع		التكلفة الإجمالي		المرحلة الزمنية للمشروع	نوع التمويل	الاحداثيات		نوع المشروع	موقع المشروع	العزلة	المديرية	المحافظة	اسم المشروع	N	
	نسبة الإيجاز المادي (%)	نسبة الإيجاز المالي (%)	الوحده	الكمية	الوحده	الكمية	العملي من تكلفه المشروع	العملي من تكلفه المشروع	دولار	ريال			تاريخ الانتهاء من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ								تاريخ استلام الموقع
تم الاستلام النهائي	99%	99%	٢٠	3323.00	٢٠	3323	639,661.41	49,360,659	50,000,320.00	13/04/2020	2020/03/02	تكاليف	2020/02/26	44,188942	44,175722	15,359734	44,175722	15,359734	44,175722	44,175722	44,175722	5
تم الاستلام النهائي	100%	100%	٢٠	10724.36	٢٠	10725	1,030,000	36,999,042	37,000,072.00	08/03/2020	2020/07/04	تكاليف	2020/07/01	44,153153	44,159933	15,35206	44,159933	15,35206	44,159933	44,159933	44,159933	6
تم تصفية المشروع	22%	31%	٢٠	4405.31	٢٠	20290	48,288,155.00	21,711,881	70,000,036.00	13/12/2021	2020/03/16	تكاليف	2020/02/26	44,181697	44,201948	15,400104	44,201948	15,400104	44,201948	44,201948	44,201948	7
تم الاستلام النهائي	100%	100%	٢٠	17376.00	٢٠	17376	52,530.00	59,947,545	60,000,075.00	20/02/2021	2020/03/07	تكاليف	2020/02/26	44	15,30487	44,25091	15,30487	44,25091	15,30487	44,25091	44,25091	8

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



سابعاً: مشاريع قطاع الأشغال العامة والمشاريع المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والاماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2020)) م

ملاحظات خاصة بالمشروع	بيانات المشروع																													
	مستوى التنفيذ للمشروع	نسبة الإجاز المادي (%)	نسبة الإجاز المالي (%)	قيمه الاعمال المنفذه	المساحه المنفذه	المساحه المستهدفه	التبقي من تكلفه المشروع	المتصرف الفطري والمتوقع للمشروع		تكاليفه الاجماليه			المرحلة الزمنية للمشروع			نوع التمويل	الادخائيات		نوع المشروع	موقع المشروع	المجال	موقع المشروع	العزلة	المديرية	المحافظة	اسم المشروع	N			
								المتصرف الفطري	المتوقع للمشروع	دولار	ريال	تاريخ الانتهاء من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد		تاريخ توقيع العقد	الشمال										الشرق	الشمال	الشرق
المتصرف الفطري	المتوقع للمشروع	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق																	
تم الاستلام النهائي	100%	100%	89,999,494.00	٢٠	25327.00	٢٠	3,876.00	89,999,494	89,999,494.00	90,003,370.00	09/02/2021	2020/03/07	تكليف	2020/02/26	شقق طرق	تم الاستلام النهائي	ج - القطاعات الخدمية والتشييد العمرانيه	السنية	السنية	معين	الأمانة	مشروع/ شق شارع الأربعين الرابط بين الروضة وشارع مارب (خلف الأمن القومي) و ج (٨٧٣- ٨٧٤- ٨٧٥- ٨٧٦) + شق بعض وحدات الجوار في المديرية (٧٢١-٣٧٣-٧٩٢-٧٩٣- 8C8 - 8C7 - 8C6) م/ بنى الحارث ، المنقول الى استكمال الشق بالسنية - مديرية معين.	9							
تم الاستلام النهائي	100%	100%	29,945,815.11	٢٠	1500.00	٢٠	54,479.89	29,945,815	29,945,815.11	30,000,295.00	05/04/2021	2020/09/12	تكليف	2020/09/05	ترميمات	تم الاستلام النهائي	ج - القطاعات الخدمية والتشييد العمرانيه	شارع الحرية	شارع الحرية	شعوب	الأمانة	مشروع/ ترميم الشوارع الفرعية والرئيسية بالمديرية (ترميم شارع زايد وشارع ٢٤ شرق المستشفى الألماني - بنى الحارث) المنقول لمشروع/ الرصف شارع الحرية من تقاطع شارع القيادة حتى جسر المسألة - مديرية شعوب.	10							
تم الاستلام النهائي	85%	85%	30,255,245.34	٢٠	1471.21	٢٠	5,280,084.26	30,255,245	30,255,245.34	35,535,329.60	05/04/2021	2021/02/08	تكليف	2020/02/01	رصف حجري	تم الاستلام النهائي	ج - القطاعات الخدمية والتشييد العمرانيه	شارع الحرية	شارع الحرية	شعوب	الأمانة	مشروع/ استكمال الرصف شارع الحرية من تقاطع شارع القيادة حتى جسر المسألة - مديرية شعوب.	11							
تم الاستلام النهائي	101%	101%	20,299,114.63	٢٠	1471	٢٠	298,574.63	20,299,115	20,299,114.63	20,000,540.00	07/06/2021	2020/09/12	تكليف	2020/09/05	صيانة وترميم طرق	تم الاستلام النهائي	ج - القطاعات الخدمية والتشييد العمرانيه	(شارع الأمن القومي وشارع الكهرباء	صنعاء القديمة	الأمانة	مشروع/ ترميم الشوارع الداخلية بالمديرية (شارع الأمن القومي وشارع الكهرباء والشوارع الإسفلتية في وحدات جوار ١١١- ١١٢- ١١٥- ١١٤- ١١٥) صنعاء القديمة.	12								



سابعاً: مشاريع قطاع الأشغال العامة والمشاريع المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والامكان العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2020)) م

ملاحظات خاصة بالمشروع	بيانات المشروع													اسم المشروع	N																			
	مستوى التنفيذ للمشروع	نسبة الإيجاز المالي (%)	نسبة الإيجاز المادي (%)	قيمة الأعمال المنفذة	المساحة المنفذة	المساحة المستهدفة	التعليق من تكلفة المشروع	المتصرف الفعلي والمتوقع للمشروع		تاريخ الانتهاء من التنفيذ	المرحلة الزمنية للمشروع	نوع التمويل	الاحداثيات																					
								اجمالي المبلغ المنصروف	المتصرف خلال ٢٠٢١م + ٢٠٢٢م				المتصرف خلال ٢٠٢٠م			المنصف للمشروع	دولار	ريال	الشمال	الشرق														
																					تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	نوع المشروع	موقع المشروع								
المساحة المستهدفة	الوحدة	الكمية	الوحدة	الكمية	الكمية	الكمية	الكمية	الكمية	الكمية	الكمية	الكمية	الكمية	المجال	موقع المشروع																				
تم الاستلام النهائي	98%	98%	29,435,331.10	٢م	2254.56	٢م	2285	565,375.90	29,435,331	29,435,331.11	30,000,707.00	30,000,707.00	12/10/2020	تاريخ بدء التنفيذ	2020/09/12	تكليف	2020/09/05	الجنبي	مركزي	محلي	ذاتي	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	صيانة وترميم طرق	تم الاستلام النهائي	ج - التقاطعات الخدمية والتشبيبه	سعدان مدينة العمال	سعدان	شعوب	الأمانة	مشروع/ ترميم الشوارع الاسفلتية بوحدتي جوار ٩٣١-٩٣٢ - سعدان مدينة العمال - شعوب.	13
تم الاستلام النهائي	92%	92%	36,653,972.02	٢م	1386.00	٢م	1670	3,346,077.98	36,653,972	36,653,972.02	40,000,050.00	40,000,050.00	12/12/2020	تاريخ بدء التنفيذ	2020/09/05	تكليف	2020/09/02	الجنبي	مركزي	محلي	ذاتي	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	صيانة وترميم طرق	تم الاستلام النهائي	ج - التقاطعات الخدمية والتشبيبه	تقاطع شارع عمان والجزائر	شارع عمان + الجزائر	الوحدة	الأمانة	مشروع/ تنفيذ جسر سطحي تقاطع شارع عمان والجزائر - مديرية الوحدة.	14
تم الاستلام النهائي	100%	100%	89,992,001.46	٢م	4200.00	٢م	4200	8,059.55	89,992,001	89,992,001.45	90,000,061.00	90,000,061.00	05/03/2021	تاريخ بدء التنفيذ	2020/09/05	تكليف	2020/09/02	الجنبي	مركزي	محلي	ذاتي	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	صيانة وترميم طرق	تم الاستلام النهائي	ج - التقاطعات الخدمية والتشبيبه	شارع عرب جامع ابو بكر الصديق	الحي النبوي	الوحدة	الأمانة	مشروع/ الرصف الحجري لشارع غرب جامع ابو بكر الصديق - مديرية الوحدة.	15
تم الاستلام النهائي	99%	98%	52,281,315.52	٢م	1916.00	٢م	1916	405,038.48	52,281,316	52,281,315.52	52,686,354.00	52,686,354.00	04/06/2021	تاريخ بدء التنفيذ	2020/10/11	تكليف	2020/10/10	الجنبي	مركزي	محلي	ذاتي	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق	صيانة وترميم طرق	تم الاستلام النهائي	ج - التقاطعات الخدمية والتشبيبه	تقاطع شارع عمان والجزائر	شارع عمان + الجزائر	الوحدة	الأمانة	مشروع/ الرصف الحجري لتقاطع شارع نواكشوط مع شارع المحروقات - مديرية الوحدة.	16

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



سابعاً: مشاريع قطاع الأشغال العامة والمشاريع المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والامكان العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2020)) م

ملاحظات خاصة بالمشروع	بيانات المشروع														اسم المشروع	N							
	مستوى التنفيذ للمشروع		قيمة الاعمال المنفذة	المساحة المنفذة	المساحة المستهدفة	التعليق من تكلفة المشروع	المتصرف الفعلي والمتوقع للمشروع		تكاليفه الاجماليه	المرحلة الزمنية للمشروع				نوع التمويل			الادخائيات		المجال	موقع المشروع	العزلة	المديرية	المحافظة
	نسبة الاجاز المادي (%)	نسبة الاجاز المالي (%)					الوحده	الكميه		الوحده	الكميه	اجمالي المبلغ المنصرف	المتصرف خلال				تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع					
	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	دولار	ريال	تاريخ الانتهاء من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	الشمال			الشرق	الشمال	الشرق				
تم الاستلام النهائي	102%	102%	73,459,100.66	٢٠	2703.00	٢٠	2709	1,781,761.15	73,459,101	73,459,100.65	71,677,339.50	15/12/2021	2021/10/10	تكليف	2020/10/10	جسر سطحي	ج - القطاع الخديمي والتشييه	تم الاستلام النهائي	مشاريع تقاطع شارع ٤٥ مع شارع الثلاثين الرناسة - مديرية السبعين.	17			
تم الاستلام النهائي	100%	100%	65,816,487.85	٢٠	1888.00	٢٠	1888	165,363.65	65,816,488	65,816,487.85	65,981,851.50	22/2/2021	2020/10/13	تكليف	2020/10/10	جسر سطحي	ج - القطاع الخديمي والتشييه	تم الاستلام النهائي	مشاريع/ تنفيذ اعمال الجسر السطحي شارع الستين الجنوبي امام مبنى اليمينية- مديرية الوحدة.	18			
بالرغم من مطالبتنا بالاستلام النهائي للمشروع بتاريخ وبالرغم من اصلاح الملاحظات لكن لجنة الاستلام ترفض التوقيع ولم يطلق ضمان الصيانة حتى تاريخه.	96%	91%	164,285,258.79	٢٠	25463.00	٢٠	26000	14,559,628.11	156,070,996	156,070,995.89	170,630,624.00	06/09/2021	2020/11/07	تكليف	2020/11/04	صيانة وترميم طرق	ج - القطاع الخديمي والتشييه	فيد الاستلام النهائي	مشاريع/ مشروع صيانة وترميم شارع العدل من تقاطع جولة الجامعة الى دائرة التوجيه المعنوي -جولة الرادع) - مديرية التحرير.	19			
بالرغم من مطالبتنا بالاستلام النهائي للمشروع بتاريخ وبعد نزول اللجنة وعدم وجود أي ملاحظات لكن لجنة الاستلام ترفض التوقيع ولم يطلق ضمان الصيانة حتى تاريخه.	100%	95%	31,760,891.93	٢٠	2260.00	٢٠	2260	1,602,343.67	30,172,847	30,172,847.33	31,775,191.00	09/04/2021	2020/11/07	تكليف	2020/11/04	صيانة وترميم طرق	ج - القطاع الخديمي والتشييه	فيد الاستلام النهائي	مشاريع/ صيانة وترميم شارع تونس (من تقاطع شارع العدل وحتى تقاطع شارع الدانري (القاهرة)) والشوارع المتقاطعة معه- مديرية الثورة.	20			

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



سابعاً: مشاريع قطاع الأشغال العامة والمشاريع المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والامكان العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2020)) م

ملاحظات خاصة بالمشروع	بيانات المشروع														اسم المشروع	N																	
	مستوى التنفيذ للمشروع	نسبة الإيجاز المادي (%)	نسبة الإيجاز المالي (%)	قيمة الاعمال المنفذة	المساحة المنفذة	المساحة المستهدفة	المتبقي من تكلفة المشروع	المتصرف الفعلي والمتوقع للمشروع		المرحلة الزمنية للمشروع	نوع التمويل	الاحداثيات		موقع المشروع			المجال	موقع المشروع	العزلة	المديرية	المحافظة												
								اجمالي المبلغ المنصرف	المتصرف خلال			بداية	نهاية																				
								٢٠٢١م + ٢٠٢٢م	٢٠٢٠م			الشرق	الشرق																				
تم الاستلام النهائي	94%	94%	50,766,662.22	٢٠	١710.00	١740	3,264,254	50,766,662	50,766,662.22	54,030,916.00	54,030,916.00	30/10/2021	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	الجنبي	مركزي	محلي	ذاتي	الشرق	الشرق	الشرق	جسر سطحي	تم الاستلام النهائي	ج - القطاعات الخدمية والتشييد - العمرانية	جنوب شرق نفق شيراتون	مسبك	أزال	الأمانة	مشروع/ تنفيذ جسر سطحي لضفاف نفق جولة شيراتون (الجهة الشرقية باتجاه مسبك) مديريةية أزال.	25	
تم الاستلام النهائي	100%	100%	19,930,754.33	٢٠	144.00	144	81,610	19,930,754	19,930,754.33	20,012,364.40	20,012,364.40	18/04/2021	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	الجنبي	مركزي	محلي	ذاتي	الشرق	الشرق	الشرق	قنوات	تم الاستلام النهائي	ج - القطاعات الخدمية والتشييد - العمرانية	شعب الحافة	سوران	شعوب	الأمانة	مشروع/ تنفيذ قناة تصريف مياه الامطار شارع الاربعين شعب الحافة - مديريةية شعوب.	26	
قيد الصيانة	87%	78%	52,434,114.39	٢٠	3000.00	3000	13,148,282	46,845,716	2,621,705.72	44,224,010.09	59,993,998.00	59,993,998.00	29/11/2021	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	الجنبي	مركزي	محلي	ذاتي	الشرق	الشرق	الشرق	قنوات + ترسيمات	قيد الصيانة	ج - القطاعات الخدمية والتشييد - العمرانية	بني جرموز	بني جرموز	بني الحارث	الأمانة	مشروع/ تنفيذ معالجة اضرار السيول الخط الرئيسي بني جرموز (حارة خير) مديريةية بني الحارث.	27
بالرغم من مطالبتنا بالاستلام النهائي للمشروع بتاريخ ولم يطلق ضمان الصيانة حتى تاريخه.	98%	94%	88,642,742.35	٢٠	10000.00	10260	5,803,505	84,210,605	84,210,605.23	90,014,110.20	90,014,110.20	14/8/2021	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد	تاريخ توقيع العقد	الجنبي	مركزي	محلي	ذاتي	الشرق	الشرق	الشرق	سلامة مرورية	قيد الاستلام النهائي	ج - القطاعات الخدمية والتشييد - العمرانية	شوارع الامانه	الأمانة	الأمانة	الأمانة	مشروع/ تنفيذ اعمال صيانة وتأهيل الجزر الوسطية والامكان العامة والتحصينات المرورية والمجمعات والتأفورات بأمانة العاصمة.	28	

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



سابعاً: مشاريع قطاع الأشغال العامة والمشاريع المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والامكان العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للعام ((2020)) م

ملاحظات خاصة بالمشروع	بيانات المشروع														اسم المشروع	N																
	مستوى التنفيذ للمشروع		المساحة المنفذة	المساحة المستهدفة	المتبقي من تكلفة المشروع	المنصرف الفعلي والمتوقع للمشروع		تكلفة الاجماليه	المرحلة الزمنية للمشروع	نوع التمويل				الاحداثيات			نوع المشروع	موقع المشروع	المجال	موقع المشروع	العزلة	المعمارية	المحافظة									
	نسبة الاجاز المادي (%)	نسبة الاجاز المالي (%)				قيمه الاعمال المنفذه	الوحده			الكميه	الوحده	الكميه	المتبقي من تكلفة المشروع	اجمالي المبلغ المنصرف										المنصرف خلال 2020 + 2021	المنصرف خلال 2020	المنصف للمشروع	دولار	ريال	تاريخ الانتهاء من التنفيذ	تاريخ بدء التنفيذ	تاريخ استلام الموقع	طريقة التعاقد
	92%	90%	1,725,379,955.58				179,505,043.09	1,689,412,977.78	15,491,550.72	1,673,921,427.06	1,868,915,020.86	1,868,918,020.86	الإجمالي لمشاريع قطاع الأشغال للعام 2020 م =																			

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع
م/ابراهيم علي سوار

رئيس قسم المشاريع
م/ محمد عبدالرحمن الشرفي



الرقم: ()

التاريخ: 29 / 04 / 1444 هـ

المرفقات: ()

ثامناً: خلاصة مشاريع صندوق صيانة الطرق والجسور المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والأماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للأعوام ((2019 + 2020 + 2021)) م

نسبة الإنجاز المادي	نسبة الإنجاز المالي	قيمة الأعمال المنفذة	الباقى من التكلفة	اجمالي المبلغ المنصرف	المنصرف خلال 2021 م + 2022 م	المنصرف خلال 2020 م	المعتمد للمشروع	اجمالي التكلفة	العدد	نوع المشاريع
80%	69 %	458,770,075.39	174,877,156.55	395,440,713.45	-	395,440,713.45	570,317,870.00	570,317,870.00	3	مشاريع ترميمات وجسور سطحية.

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع والصيانة
م/ ماجد عبد الله الجانفي



ثامناً: مشاريع صندوق صيانة الطرق والجسور المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق والامكان العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للأعوام ((2018 + 2019 + 2020 + 2021)) م.

N	اسم المشروع	المحافظة	المديرية	العزلة	موقع المشروع	المجال	وضع المشروع	نوع المشروع	الاحداثيات		نوع التمويل	المرحلة الزمنية للمشروع	تكلفه الاجماليه	المنصرف الفعلي والمتوقع للمشروع		المساحة المستهدفة	المساحة المنفذه	مستوى التنفيذ للمشروع	ملاحظات + المشاكل والمعوقات																												
									الشرق	الشمال				الشمال	الشرق					الشمال																											
																																	بداية	نهاية	الشمال	الشرق	الشمال										
1	مشروع/ ترميم الحفائر في شوارع وانفاق وجسور امانة العاصمة (المجموعة الثانية).	الامانة	الامانة	الامانة	شارع الحفائر + جولة التفقة	الامانة	قيد الاستلام الابتدائي	قيد الاستلام الابتدائي	قيد الاستلام الابتدائي	تكاليف	2020/08/15	2020/05/18	249,706,650.00	181,344,437	68,362,213	201,493,819.39	73%	81%	قيد الاستلام الابتدائي																												
2	ترميم الحفريات بالشوارع الرئيسية التي لم تدخل باليونيس للعام ٢٠١٩ م.	الامانة	الامانة	الامانة	الامانة	الامانة	الامانة	الامانة	الامانة	الامانة	الامانة	الامانة	100,012,000.00	79,880,016.00	20,131,984	98,935,200.00	80%	99%	واجبة الوحدة التنفيذية عدد من المشاكل منها: (١) تم اعتماد أسعار منخفضة جدالأعمال وخاصة الترميمات الإسفلتية للمقاطع الكبيرة. (٢) تأخير صرف المستخلصات. (٣) تم حصر الاعمال المنفذة من قبل لجنة مكلفة من الصندوق بدون علم الوحدة التنفيذية أو حتى المهندسين المشرفين، وبذلك كان هناك رفع من اللجنة مخالف لما هو منفذ على الواقع. (٤) تم تكليف لجنة اخرى لحصر الاعمال المنفذة حيث ثبتان الكميات المرفوعة في المستخلصات هي الكميات الفعلية المنفذة على الواقع. (٥) عدم اعتراف الصندوق بجميع المحاضر والاستلامات الموقعة مع مهندسها المشرفينوإدارة الاشراف. (٦) تكبيد الوحدة التنفيذية خسائر نتيجة تأخير صرف مستحقاتها. (٧) عدم تكليف لجنة لاستلام المشروع ابتدائياً.																												
3	ترميم الشوارع الواقعة في حدود المربع الواقع من جولة أية حتى جولة العمري مروراً بشارع الأربعين سعوان ، ومن جولة أية شارع مأرب حتى مستشفى الثورة مروراً بالمشهد (القطاع الشرقي).	الامانة	الامانة	الامانة	شعوب + آزال	شعوب + آزال	شعوب + آزال	شعوب + آزال	شعوب + آزال	شعوب + آزال	شعوب + آزال	شعوب + آزال	220,599,220.00	134,216,260	86,382,960	158,341,056.00	61%	72%	رفض صندوق صيانة الطرق والجسورصرف بقية مستحقات الوحدة التنفيذية مبلغ (49,268,092.82) ريال منذ نهاية ٢٠١٨ م حتى تاريخه.																												
													570,317,870.00	395,440,713.45	174,877,156.55	458,770,075.39	69%	80%																													
الإجمالي لمشاريع صندوق صيانة الطرق والجسور للأعوام ((2018 + 2019 + 2020 + 2021)) م =																																															



الرقم: ()

التاريخ: 29 / 04 / 1444 هـ

المرفقات: ()

تاسعاً: خلاصة مشاريع محافظة صنعاء المنفذة عبر الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة وتطوير الطرق

والأماكن العامة - أمانة العاصمة صنعاء - للأعوام ((2020)) م

نوع المشاريع	العدد	اجمالي التكلفة	المعتمد للمشروع	المنصرف خلال 2020م	المنصرف خلال 2021م + 2022م	المنصرف المبلغ المنصرف	الباقى من التكلفة	قيمة الأعمال المنفذة	نسبة الإنجاز المالي	نسبة الإنجاز المادي
مشاريع ترميمات.	1	13,664,000.00	13,664,000.00	11,282,313.53	-	11,282,313.53	2,381,686.47	12,535,903.92	83%	92%

المدير العام التنفيذي
م/ عبد الملك شريف الأنسي

النائب التنفيذي
م/ رضوان عبد الحميد العمري

مدير المشاريع والصيانة
م/ محمد صالح العبدى

نائب مدير المشاريع والصيانة
م/ ماجد عبد الله الجانفي



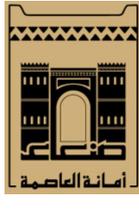
الجمهورية اليمنية

رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

سادسا: المعوقات والمشاكل :

1. ضعف اسطول معدات الوحدة التنفيذية.
2. عدم وجود مقر او مبنى خاص بالوحدة التنفيذية.
3. تم انشاء الوحدة التنفيذية دون رأس مال عند فترة التأسيس الامر الذي اعاقها دون تحقيق مهامها بكفاءة وفاعليه.
4. عدم ادراج موازنة الصيانة وإصلاح ما تم نقله من معدات واليات من ملكية السلطة المحلية الى ملكية الوحدة التنفيذية.
5. التأخر في تسليم الوحدة التنفيذية من الليات والمعدات بحسب قرار الانشاء للوحدة التنفيذية الصادر من رئيس المجلس السياسي الاعلى رقم (63) لسنة 2021م.
6. تدني المخصصات المالية المعتمدة للوحدة التنفيذية في اطار الموازنة العامة.
7. عدم الاستجابة السريعة للأجهزة الضبطية في المديریات للحد من الحفريات العشوائية وغير المرخصة.
8. عدم حصول الوحدة التنفيذية على اي مساعدات او هبات او تبرعات منذ انشائها.
9. التأخر في صرف مستخلصات الاعمال المنفذة في المشاريع المسندة للوحدة التنفيذية.
10. عدم صرف مستحقات الوحدة التنفيذية واطلاق الضمانات المحجوزة لمشروع ترميم الشوارع الواقعة في حدود المربع الواقع من جولة ايه حتى جولة العمري وبيجمالي مبلغ (40,000,000) أربعون مليون تقريبا.
11. عدم صرف مستحقات الوحدة التنفيذية التصفية واطلاق الضمانات المحجوزة في مشروع ترميم الحفريات بالشوارع الرئيسية التي لم تدخل باليونس للعام 2019م وبيجمالي مبلغ (20,000,000) عشرون مليون ريال
12. التأخر في التصفية واطلاق الضمانات المحجوزة لمشروع ترميم الحفائر في شوارع وانفاق وجسور امانة العاصمة (المجموعة الثانية) بجمالي مبلغ (18,000,000) ثمانية عشر مليون ريال تقريبا
13. عدم تنسيق الاجهزة المحلية والمركزية ذات العلاقة مع الوحدة التنفيذية لإيجاد قاعدة بيانات تحدد مسارات البنى التحتية في جميع مناطق ومديريات العاصمة واسقاطها على خارطة رقمية تمكن من الرجوع اليها عند تنفيذ المشاريع وتسهيل عمليات ازاحتها وتفادي اتلافها.
14. عدم توفر اراضي ومساحات لتشوين وغريلة مواد الاساس والردميات .
15. تأخر اجراءات الاستلام الابتدائي والنهائي للأعمال المنفذة من قبل الوحدة واطلاق الضمانات المحجوزة مما يؤثر سلبا على توفر السيولة لتنفيذ مشاريع اخرى.
16. حجز رصيد تراخيص المواطنين للفترة قبل 2019م كرصيد دفترى وعدم السماح بالصرف منه مع انها مبالغ تم توريدها لإعادة الاسفلت للحفريات المرخصة وبيجمالي مبلغ (31,000,000) واحد وثلاثون مليون ريال تقريبا.
17. وجود قصور في الدراسات والتصاميم للمشاريع المتعاقد فيها مع الوحدة التنفيذية مما يؤدي الى تأخير صرف مستحقات للأعمال المنفذة حتى صدور الامر التغييري مما يؤثر على توفر سيولة ماليه لدى الوحدة التنفيذية، وإطالة مدة التنفيذ مما يكبد الوحدة التنفيذية خسائر مادية.





الجمهورية اليمنية

رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

18. التأخر في اصدار التعديلات السعرية بما يتناسب مع ارتفاع قيمة المواد في السوق مما يؤثر على توفر سيولة مالية لدى الوحدة التنفيذية يمكنها من القيام بالمهام والمسئوليات الموكلة اليها.
19. عدم وجود خدمة جمهور لدى بعض الجهات الرسمية لضمان استلام المعاملات بشكل رسمي، وعدم ضياعها.
20. تكليف الوحدة التنفيذية بتنفيذ اعمال غير مدرجة في خطة امانة العاصمة وليس لها مخصصات مالية.
21. تكليف الوحدة التنفيذية بتنفيذ مشاريع وبعد التنفيذ يتضح انه تم مناقلة المبالغ المعتمدة لهذه المشاريع إلى مشاريع اخرى، وتتسبب في عدم صرف مستخلصات الوحدة لهذه المشاريع كونها قد تم مناقلة المبالغ المعتمدة لهذه المشاريع.
22. الشكاوي الكيدية إلى الجهات الرقابية ضد الوحدة التنفيذية التي صمدت في ظل قصف طيران العدوان السعودي الامريكي بهدف التشوية وعرقلة صرف مستحققاتها والفوارق السعرية.
23. التأخر في اعادة المواقع المرخصة سابقا بسبب عدم وجود معدات كافية كون المعدات المتوفرة تعمل في تنفيذ اعمال الطوارئ كونها لها الأولوية.
24. عدم تنفيذ التوجيهات الرئاسية ورئاسة مجلس الوزراء باعتماد شراء خلاطة اسفلتية وكسارة ومختبر ومقر للوحدة التنفيذية وإدراجها ضمن خطة امانة العاصمة لسنة 2023 رغم المطالبة المستمرة بذلك.
25. عدم اعتماد درجات وظيفية او عمل عقود رسمية تضمن حق الكوادر الفنية والإدارية مما يؤدي مغادرة معظم الكوادر المؤهلة إلى خارج الوطن لعدم وجود الأمان الوظيفي.
26. عدم اعتماد نفقات تشغيله شهرية للوحدة.
27. عدم اعتماد وسائل نقل للكوادر الإداري والاشرفي الذي يؤدي إلى الحاجة لإستجار وسائل نقل لهذه الكوادر.
28. عدم وجود جرافات او احواش تحوي معدات الوحدة ومخازن لها.
29. عدم وجود ورشة صيانة خاصة بمعدات الوحدة.
30. عدم تسليم المحطة التابعة للسلطة المحلية بامانة العاصمة من قبل متنفذين رغم التوجيهات المسبقة لتسليمها ونقل ملكيتها للوحدة التنفيذية.





الجمهورية اليمنية

رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

سابعا: التوصيات:

1. توفير مخصصات مالية لشراء المعدات المطلوبة لعمل الوحدة التنفيذية والتي تم الرفع بها الى قيادة الامانة .
2. تخصيص واعتماد موازنة مشروع تنفيذ مبنى للوحدة التنفيذية
3. اعتماد راس مال للوحدة التنفيذية يمكنها من تحقيق مهامها بكفاءة وفاعليه .
4. اعتماد مخصصات مالية للوحدة التنفيذية في اطار الموازنة العامة لمواجهة تكاليف اعمال الصيانة والإصلاح للمعدات المنقولة الى ملكة الوحدة التنفيذية.
5. تمكين الوحدة التنفيذية من الاليات والمعدات المملوكة للسلطة المحلية بحسب قرار الانشاء للوحدة التنفيذية
6. الزام الاجهزة الضبطية بالاستجابة السريعة مع الوحدة التنفيذية للحد من الحفریات العشوائية والغير مرخصة.
7. اعتماد مخصصات مالية للوحدة التنفيذية في اطار الموازنة العامة لمواجهة النفقات التشغيلية والصيانة الطارئة والدورية والوقائية.
8. توجيه المساعدات والهبات والتبرعات الخاصة بصيانة شبكة الطرق والانفاق والجسور والارصفة والمساحات والميادين والمباني الواقعة في الاطار الجغرافي لأمانة العاصمة للتنفيذ عبر الوحدة التنفيذية.
9. صرف مستحقات الوحدة التنفيذية اولا بأول بحسب الاعمال المنفذة والوثائق المؤيدة للصرف .
10. تصفية مستحقات الوحدة التنفيذية واطلاق الضمانات المحجوزة لمشروع ترميم الشوارع الواقعة في حدود المربع الواقع من جولة ايه حتى جولة العمري وبيجمالي مبلغ (40,000,000) أربعون مليون تقريبا.
11. صرف مستحقات الوحدة التنفيذية وتصفية واطلاق الضمانات المحجوزة في مشروع ترميم الحفریات بالشوارع الرئيسية التي لم تدخل باليونس للعام 2019 م وبيجمالي مبلغ 20,000,000 عشرون مليون ريال.
12. تصفية واطلاق الضمانات لدى صندوق صيانة الطرق بمشروع ترميم الحفائر في شوارع وانفاق وجسور امانة العاصمة (المجموعة الثانية) بجمالي مبلغ (18,000,000)ثمانية عشر مليون ريال تقريبا.
13. الزام الاجهزة المحلية والمركزية ذات العلاقة بالتنسيق مع الوحدة التنفيذية لإيجاد قاعدة بيانات تحدد مسارات البنى التحتية في جميع مناطق ومديريات العاصمة واسقاطها على خارطة رقمية تمكن من الرجوع اليها عند تنفيذ المشاريع وتسهيل عمليات ازاحتها وتفادي اتلافها.
14. توفير اربعة مواقع موزعة على الامانة وتسلم للوحدة التنفيذية لاستخدامها في تشوين وغرلة مواد الاساس والردميات .
15. وضع آلية واضحة تلزم طرفي العقد في تسريع اجراءات صرف المستخلصات والاستلامات الابتدائية والنهائية للمشاريع المنفذة عبر الوحدة .
16. اطلاق الرصيد الدفترى المحجوز الذي لدى البنك المركزي الخاص بالوحدة التنفيذية او اعتماد مبلغ لإعادة التراخيص في موازنة الامانة لإعادة تلك الحفریات المرخصة وبيجمالي مبلغ (31,000,000) واحد وثلاثون مليون ريال تقريبا.
17. الاهتمام في اعداد الدراسات والتصاميم للمشاريع واعتماد موازنة لمواجهة تلك الاعمال بما يضمن اعدادها من قبل مهندسين ذوي كفاءه وخبره.





الجمهورية اليمنية

رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

18. وضع الية واضحة لتحليل الأسعار وقاعدة بيانات يمكن الرجوع اليها عند ظهور تغيرات سعرية لأسعار المواد في السوق بما يمكننا من اعداد قائمة جديدة للأسعار تتناسب مع تلك التغيرات وبما يضمن هامش ربح مناسب للوحدة يمكنها من الاستمرارية والقيام بمهامها الموكلة لها.
19. الزام بعض الجهات الحكومية والرسمية والتابعة لأمانة العاصمة التي لا يوجد بها خدمة جمهور بإنشاء هذه الخدمة لضمان استلام المعلومات بشكل رسمي باعتبار هذا توجه عام للدولة.
20. عدم تكليف الوحدة التنفيذية بتنفيذ اعمال غير مدرجة في خطة امانة العاصمة وليس لها مخصصات ماليه، وان تم ذلك يتم عمل المناقلات اللازمة لهذه الاعمال قبل التنفيذ.
21. عدم مناقلة المبالغ المعتمدة في خطة أمانة العاصمة للمشاريع التي تنفيذها الوحدة التنفيذية حتى لا تعرقل صرف مستخلصاتها لهذه المشاريع.
22. تنفيذ التوجيهات الرئاسية ورئاسة مجلس الوزراء باعتماد شراء خلاطة اسفلتية وكسارة ومختبر ومقر للوحدة التنفيذية وإدراجها ضمن خطة أمانة العاصمة لسنة 2023
23. اعتماد درجات وظيفية او عمل عقود رسمية تضمن حق الكوادر الفنية والإدارية وحصولهم على الأمان والاستقرار الوظيفي.
24. اعتماد نفقات تشغيله شهرية للوحدة.
25. اعتماد وسائل نقل للكادر الإداري والاشرافي.
26. توفير جرافشات او احواش تحوي معدات الوحدة ومخازن لها من الاماكن والاحواش التي تتبع امانة العاصمة.
27. توفير ورشة صيانة خاصة بمعدات الوحدة.
28. تسليم المحطة التابعة للسلطة المحلية بأمانة العاصمة وتنفيذ التوجيهات المسبقة بتسليمها ونقل ملكيتها للوحدة التنفيذية.





الجمهورية اليمنية
رئاسة مجلس الوزراء
أمانة العاصمة صنعاء
الوحدة التنفيذية لإنشاء وصيانة
وتطوير الطرق والأماكن العامة

إعداد واخراج/

- م. محمد صالح العبدى - مدير إدارة المشاريع
م. عبدالناصر حمود غير - رئيس قسم نظم المعلومات
م. هشام محمد الشطير - مدير الإدارة الفنية
م. حافظ محمد الوادعي - مدير مكتب المدير العام

